

Projekto Nr. **KP 21-0202-TvDP**

Statiny's : **PASTATAS - BIBLIOTEKA**
Unikalus NR. 2596-5001-5012

Statinio adresas: **VYTAUTO G. 72, PALANGA**

Statinio kategorija : **YPATINGASIS STATINYS.**
KULTŪROS PAVELDO STATINYS
NKV registro unikalus objekto kodas 37590

Naudojimo paskirtis: **KULTŪROS IR ŠVIETIMO**

Statytojas (Užsakovas) : **LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO**
BIBLIOTEKA

Projekto pavadinimas: **PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590)**
VYTAUTO G. 72, PALANGA,
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS

Projektuotojas : **UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"**



Paveldo tvarkybos darbai: **TVARKYBOS REMONTO DARBAI**

Projekto rengimo stadija : **TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS (TvDP)**

TOMAS **I**

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.04.01:2014
„Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės“
2 priedas

**(LEIDIMO ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS
PAVELDO STATINIO TVARKYBOS DARBUS FORMA)**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
(išdavusios institucijos pavadinimas)

**LEIDIMAS
ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS PAVELDO STATINIO
TVARKYBOS DARBUS**

2021-05-06 Nr. **LPKIS-7**
(data)

Klaipėda
(sudarymo vieta)

Kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio Pastatas Vytauto 72, Palanga; unikalus kodas Kultūros vertybių registre 37590,

(pavadinimas, adresas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre,

unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 2596-5001-5012

unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr.)

valdytojui Lietuvos Nacionalinės Martyno Mažvydo bibliotekos direktoriui kodas 290757560, Gedimino pr. 51, LT-01109 Vilnius, (85)2497023, biblio@lnb.lt

(juridinio asmens pavadinimas, buveinė, kodas, telefono ir fakso numeriai, vadovo vardas ir pavardė arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, telefonas, nuolatinės gyvenamosios vietos adresas)

leidžiama atlikti šiuos tvarkomuosius paveldosaugos darbus: remontą

pagal tvarkybos darbų projektą Pastato (unikalus objekto kodas 37590) Vytauto g. 72, Palangoje, tvarkybos darbų – remonto projektą, (0) laida

(projekto pavadinimas, projekto laida)

kurį parengė UAB „Klaipėdos projektas“, Kepėjų g. 11A, Klaipėda, Įm. k. 141805727, projekto
amojo
el.p.

(rengėjo vardas, pavardė, atestato Nr. ir galiojimo data, telefono/fakso Nr., el. pašto adresas)

kurio paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę atliko _____ NKPAS atestato Nr. 0663
galioja iki 2025-10-08

(vardas, pavardė, atestato Nr. ir galiojimo data, telefono/fakso Nr., el. pašto adresas)

vadovaujant darbų vadovui

(vardas, pavardė, atestatų Nr. ir galiojimo datos, telefono/fakso Nr., el. pašto adresas)

Papildomi paveldosaugos reikalavimai atliekant tvarkybos darbus:

Jeigu įgyvendinant tvarkybos darbų projektą darbų metu aptinkamos objekto naujos vertingosios savybės, statytojo (užsakovo) lėšomis turi būti keičiami šio tvarkybos darbų projekto sprendiniai parengiant naują tvarkybos darbų projektą ir suteikus šiam dokumentui naują laidą;

Statytojas (užsakovas) privalo organizuoti tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrą, susidedančią iš tvarkybos darbų projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūros ir techninės priežiūros, kuriomis užtikrinama, kad tvarkybos darbai būtų atliekami pagal projektą, paveldo tvarkybos reglamentais nustatytus reikalavimus ir kokybiškai.

Pasikeitus leidime atlikti tvarkybos darbus nurodytiems kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio, kurio tvarkybos darbus leista atlikti, valdytojo ar darbų vadovo rekvizitams (kontaktiniams duomenims, valdytojo fizinio asmens nuolatinės gyvenamosios vietos adresui ar valdytojo juridinio asmens pavadinimui ar buveinės adresui), apie tai valdytojas privalo informuoti leidimą išdavusią instituciją raštu per 7 darbo dienas nuo nurodytų duomenų pasikeitimo.

Papildoma informacija

(buvusio leidimo atlikti tvarkybos darbus Nr., išdavimo data ir kt.)

Vedėjas

(pareigų pavadinimas)

Leidimas įteiktas:

Lietuvos Nacionalinės Martyno Mažvy

Generalinio direktoriaus

Igaliojimu Nr. SD-21-125 įgaliotam asmeniui

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

A.V. (juridinio asmens atveju)

(vardas ir pavardė)



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS TERITORINIS SKYRIUS**

UAB „Klaipėdos projektas“

2021-05-06 Nr. LPKIS-7
į 2021-04-27 Nr. D-059893

**DĖL „PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590) VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
TVARKYBOS DARBŲ - REMONTO PROJEKTO“ DERINIMO**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
derina UAB „Klaipėdos projektas“, projekto vado _____, parengtą „Pastato (unikalus
objekto kodas 37590) Vytauto g. 72, Palangoje, tvarkybos darbų – remonto“ projektą.

Vedėjas

Projekto Nr.

KP 21-0202-TvDP

Projekto pavadinimas:

**PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590)
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
TVARKYBOS DARBŲ- REMONTO PROJEKTAS**

Bylos turinys

Eil. Nr.	Dokumentas	Psl. Nr.
1.	Titulinis lapas	1
2.	Bylos turinys	2
3.	Statytojo pritarimas projekto sprendiniams, 2021 04 27 Nr. SD-21-212	3
4.	Projekto paveldosaugos (speciosios) ekspertizės Aktas 2021-04-21 Nr. 21-02	4-5
5.	Aiškinamasis raštas	6-9
6.	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis, 2021-03-17 Nr.EKIS-3.	10-11
7.	Paslaugų teikimo sutarties TR-12-(4.67-01), 2021-02-02 Priedas Nr.1. Projektavimo užduotis	12-15
8.	Projekto vadovo ir projekto rengėjų kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijos	16-20
9.	Paveldo objekto nuosavybės ar valdymo teisę patvirtinančių dokumentų kopijos	21-24
10.	Žemės sklypo plano kopija	25-26
11.	Fotogrametriniai apmatavimai (esamos padėties aukštų planai, pjūviai, fasadai)	27-35
12.	Fotofiksacija	36-39
13.	Tvarkybos darbų projekto sprendiniai , tvarkybos darbų ir jų atlikimui naudojamų medžiagų, techninės ir kokybės charakteristikos, kiti reikalavimai bei rodikliai ar specialiųjų technologijų aprašymai.	40-69
14.	Pirmo aukšto planas tarp ašių 1-11 ir AD (M1:100)	70
15.	Mazgas A (M1:10), poz.1 ir poz.2 (M1:10)	71
16.	Esamų medinių stogo konstrukcijų išramstymas (M1:50). Pjūviai a-a ir b-b (M1:50)	72
17.	Tvarkybos darbų kiekių žiniaraštis	73-75
18.	Tvarkybos darbų skaičiuojamoji kaina	76-78
	VISO byloje :	78 psl.



UAB „Klaipėdos projektas“

Kepėjų g. 11A, LT-91243 Klaipėda

2024 04 27 Nr. SD-21-212
I Nr.

DĖL PALANGOS VASAROS SKAITYKLOS TVARKYBOS DARBŲ IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTO

Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka neprieštarauja pateiktiems „Pastato (unikalus objekto kodas 37590), Vytauto g. 72, Palanga, tvarkybos darbų projekto“, projekto numeris KP 21-0202-TvDP ir „Kultūros paskirties pastato-bibliotekos, Vytauto g. 72, Palanga, paprastojo remonto projekto“ projekto numeris KP 21-0202-PRP, sprendiniams .

Generalinis direktorius

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ
PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO PAVELDOSAUGOS
(SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
AKTAS**

2021-04-21
(data)

Nr. 21-02

Klaipėda

(sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys:

- Pastatas, unikalus KVR kodas 37590, a. dresas - Palangos sav., Palanga, Vytauto g. 72.
- Žemės sklypo unikalus Nr. 2501-0032-0195.

(pavadinimas, adresas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas, statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

Projekto pavadinimas:

Pastato, unikalus objekto kodas 37590, Vytauto g. 72, Palangoje, tvarkybos darbų – remonto-projektas.

Duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją:

Tvarkomųjų statybos darbų – paprastojo remonto projektas yra rengiamas atskiru projektu.

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė, kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

Duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją:

UAB „Klaipėdos projektas“, į.k. 141805727, Kepėjų g. 11A, Klaipėda:

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė, kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

Projekto vertinimas:

Paviljono tipo medinių konstrukcijų pastatą, atspindintį XX a. 7 dešimtmečio modernizmo tendencijas, suprojektavo ilgametis Palangos miesto vyriausiasis architektas Albinas Čepys (1917-1989). Pastatas pastatytas 1968 metais, jame veikė dailės parduotuvė, buvo įrengta Lietuvos nacionalinės bibliotekos vasaros skaitykla. Grakštus, perregimas pastatas su švelniai banguojančiu stogu, geometrinio motyvo vitrinomis ilgainiui tapo vienu iš Palangos architektūrinių simbolių. Pastatas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą - unikalus objekto kodas 37590, įregistravimo data - 2014-01-07.

Statusas - registrinis, objekto reikšmingumo lygmuo yra vietinis.

Vertybė pagal sandarą – pavienis objektas;

Vertingųjų savybių pobūdis - architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas).

Paveldo tvarkybos darbai – remontas planuojami tik vertingųjų savybių turinčioje pastato dalyje.

Pastatas yra valstybės saugomos vertybių - **Palangos senajo miesto vieta** (kodas 17139), saugomos moksliniam pažinimui, ir **Palangos miesto istorinė dalis** (kodas 12613), saugomos viešajam pažinimui ir naudojimui, teritorijoje.

Saugomame nekilnojamo kultūros paveldo statinyje numatomi tvarkybos - remonto darbai:

- laikančių medinių konstrukcijų – stogą laikančių išorinių medinių kolonų protezavimas, pakeičiant apatinę drėgmės pažeistą dalį (10 vnt).

- banguoto stogo drėgmės pažeistų medinių apvadų ir vėjalenčių remontas, keičiant analogiškomis.
- banguoto stogo bituminės ritininės stogo dangos remontas 68 m2 apimtyje tarp ašių 4 ir 6 (dviejų bangų tarpšlaitėje), prilydant analogišką ritininę bituminę dangą.
- fasadų apdailos – dažymo atnaujinimas:
 - Banguoto stogo apvado vakarinėje pusėje pastato pusėje, vitrinų stiklinimo rėmų dažymas du kartus kokybiškais dažais medienai lauko darbams, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas), spalva – balta RAL 9010.
 - Stogo pakalimų, kolonų ir apatinio apkalimo dailylentėmis dažymas kokybiškais dažais medienai lauko darbams, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas), spalva – ruda RAL 8028.

Projekto sprendiniai nepažeidžia paveldosaugos reikalavimų, kurie nustatyti LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, LR kultūros ministro paveldo tvarkybos reglamentais, ir kitais veiklą saugomose teritorijose ir objektuose reglamentuojančiais dokumentais.

privalomos pastabos:

Projektui pastabų nėra.

rekomendacijos projektui tobulinti

Nėra.

projekto įvertinimo išvados

Projektas atitinka nustatytus privalomus reglamentus, paveldosaugos reikalavimus.
Projektą rekomenduojama teikti derinimui.

Ekspertizę atliko:

NKP apsaugos specialistė,
atestatas Nr. 0663, išduotas 2020-10-08

(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

(parašas)

(vardas, pavardė)

Projekto Nr. KP 21-0202-TvDP

Projekto pavadinimas: PASTATO UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
TVARKYBOS DARBŲ – REMONTO PROJEKTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

- Statytojas (Užsakovas)** – Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, (kodas 290757560), Gedimino per.51, LT-001109 Vilnius, tel. +370 5 2497028, faks. +370 5 2496129, el. pašto adresas: biblio@lnb.lt, svetainė: www.lnb.lt
- Projektuotojas** - UAB “Klaipėdos projektas”, Kepėjų g. 11A, LT-91247 Klaipėda, įm. k. 141805727. Tel. 8 46 310460. Projekto vadovas – , Kvalif. atestato Nr.
- VĮ Registrų centras centrinio duomenų banko duomenys apie statinį:**
Remontuojamos pastatas - **Biblioteka**, Unikalus Nr. 2596-5001-005012; pagrindinė naudojimo paskirtis - kultūros; bendras pastato plotas - 486,15 kv. m., tūris - 1445 kub.m., užstatytas plotas - 665 kv.m. , aukštų skaičius – 1, statybos metai 1965; baigtumas – 100% ; fizinis nusidėvėjimas - 49%.
Savininkas - Lietuvos Respublika, patikėjimo teisė - Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k.290757560.
- Statinio kategorija:** pastatas ypatingasis statinys pastatas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą - unikalus objekto kodas 37590, įregistravimo data - 2014-01-07. Statusas - Registrinis, objekto reikšmingumo lygmuo yra vietinis.
Vertybė pagal sandarą – pavienis objektas;
Vertingųjų savybių pobūdis - Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas).

0	2021-04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų gt. 11A, Klaipėda	PASTATO - UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590 VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, TVARKYBOS DARBŲ - REMONTO PROJEKTAS		
1907, 0544	PV, NKVA spec.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
A483	Architektė			0
LT	STATYTOJAS Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka	KP 21-0202-TvDP AR	LAPAS	LAPŲ
			1	4

Vertingosios savybės :

1. aukštingumas - **vieno aukšto pastatas** (saugotinas pagrindinis stačiakampis tūris, kiemo priestatai architektūriniu požiūriu menkaverčiai);
2. tūrinė erdvinė kompozicija - **stačiakampio plano su priestatais ir vidaus kiemu rytų pusėje** (saugotina erdvinė struktūra, kai vidaus kiemas formuojamas priestatais, tačiau priestatų architektūrinė išraiška nėra saugotina, ją tikslinga gerinti) ;
tūris - **pagrindinio stačiakampio korpuso tūris** (vieno aukšto, stačiakampio plano, dengtas švelniai banguojančiu stogu); stogo forma - **erdvinis kreivinio paviršaus - bangos motyvo - stogas** („bangos“ suformuotos medine erdvine stogo konstrukcija);
stogo dangos konstrukcijos tipas- **medinės erdvinės stogo konstrukcijos tipas** ;
stogo dangos medžiagos tipas- **ruolinė dangos tipas** ;
4. fasadų architektūrinis sprendimas - **modernizmo stiliaus pastato pagrindinis korpusas** (grakštus, perregimas, banguotos formos stogu dengtas paviljoninio tipo medinės konstrukcijos pastatas, kurio architektūrai būdingi geometriniai motyvai); fasadų apdaila - **medinių karkaso konstrukcijų ir vitrinų medinių dalių dažymo būdas ir spalvinis sprendimas** (medinio karkaso elementai, cokolis, stogo pakalimas iš apačios dažyti tamsia spalva, vitrinų mediniai elementai ir bangos motyvą atkartojanti vėjalentė - balta spalva);
5. konstrukcijos - **medinės karkasinės pastato konstrukcijos tipas** ; stalių gaminių tipai - **pagrindinio tūrio medinių vitrinų užpildančių pastato karkasą tipas, skaidymo būdas, geometrinis piešinys** ;
6. interjero elementas - **pastato interjere išsaugotas šioje vietoje augęs šimtametis ąžuolas** (medis auga skaityklos salėje, įengta drėkinimo sistema);
7. objekto teritorijos želdiniai - **pavieniai brandūs ąžuolai, augantys tarp Vytauto gatvės ir pastato suformuotame skvere** (4 šimtamečiai ąžuolai, augantys teritorijos Š pusėje);
8. pirminė ir istoriškai susiklosčiusi - **visuomeninė paskirtis**;
9. paviljono tipo medinės konstrukcijos pastatą, atspindintį XX a. 7 dešimtmečio modernizmo tendencijas, suprojektavo ilgametis Palangos miesto vyriausiasis architektas Albinas Čepys (1917-1989). Pastatas pastatytas 1968 metais, jame veikė dailės parduotuvė, buvo įrengta Lietuvos nacionalinės bibliotekos vasaros skaitykla. Grakštus, perregimas pastatas su švelniai banguojančiu stogu, geometrinio motyvo vitrinomis ilgainiui tapo vienu iš Palangos architektūrinių simbolių, savotišku opartiniu Palangos ženklu.

- Pastatas yra valstybės saugomos vertybių - **Palangos senojo miesto vieta** (kodas 17139) , saugomos moksliniam pažinimui, ir **Palangos miesto istorinė dalis** (kodas 12613) , saugomos viešajam pažinimui ir naudojimui, teritorijoje.

- **VĮ Registrų centras centrinio duomenų banko duomenys apie žemės sklypą**, kuriame yra pastatas- sklypas registruotas, registro Nr. 25/4310, unikalus Nr.2501-0032-0195 , kadastro Nr.2501/0032:195 , paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos; plotas : 0,1800 ha. Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, sudaryta panaudos sutartis, panaudos gavėjas - Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k.290757560.

- **Projekto rengiamas remiantis :**

- Paslaugų teikimo sutarties TR-12-(4.67-01), 2021-02-02 Priedu Nr.1. Projektavimo užduotimi.

Dokumento Nr. KP 21-0202-TvDP AR	Laida 0	Lapas 2	Lapų 4
--	-------------------	-------------------	------------------

- Tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis, 2021-03-17 Nr.EKIS-3.
- Nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugos įstatymu.
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ .

• **Numatomi paveldosaugos tvarkomieji darbai - remontas.** Kultūros paveldo objekto remontui (toliau – Remontas) priskiriami vertingąja savybe įvardintų dalių tvarkybos darbai, prarastų fizinių savybių atstatymo darbai, kuriuos atliekant maksimaliai saugomos vertingosios savybės: išlaikoma objekto elementų esama forma ir konstrukcijos (išorinis pavidalas, kontūrai, išvaizda, matmenys), esamose konstrukcijose bei elementuose panaudotos medžiagos (statybos produktai, sudėtinės daiktų dalys).

Projekte numatomi tvarkybos-remonto darbai:

1. laikančių medinių konstrukcijų – stogą laikančių išorinių medinių kolonų protezavimas, pakeičiant apatinę drėgmės pažeistą dalį (10 vnt). Rekomenduojama kolonų protezavimo darbus vykdyti paeiliui – pradžioje pakeičiant žymesniausias kolonas stogo „bangos“ apatiniame taške ašyse 1, 3, 5, 7 ir 9, antru etapu – kolonas ašyse 2, 4, 6, C ir D. **Prieš atliekant šiuos darbus būtina išramstyti stogą. Išramstymo schemą žiūr. brėžinys Tv.B – 3.**
2. Banguoto stogo drėgmės pažeistų medinių apvado ir vėjalentčių remontas keičiant analogiškais.
3. Fasadų apdailos – dažymo atnaujinimas:
 - Banguoto stogo apvado vakarinėje pusėje dažymas du kartus kokybiškais fasadiniais dažais, spalva balta RAL9010.
 - Stogo pakalimų, kolonų ir apatinio apkalimo dailylentėmis dažymas **iš lauko pusės** du kartus kokybiškais dažais medienai lauko darbams, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas), spalva – ruda RAL 8028
 - Vitrinų stiklinimo rėmai perdažomi **iš lauko pusės** du kartus kokybiškais dažais medienai lauko darbams, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas), – balta RAL 9010.
 - Pastato saugomos dalies stogas praradęs sandarumą - pagrindinėje skaitykloje banguotu stogu lietaus vanduo prabėga į patalpas, gadina patalpų apdailą. Tvarkybos projekte numatyta remontuoti bituminę prilydomąją dangą 68 m2 apimtyje tarp ašių 4 ir 6 (dviejų bangų tarpšlaitėje), prilydant analogišką ritininę bituminę dangą.

Tvarkomuosius paveldosaugos darbus atlikti ar tokiems darbams vadovauti gali tik Specialistų, vykdančių nekilnojamojo kultūros paveldo taikomuosius mokslinius ardomuosius tyrimus, rengiančių tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektus, atliekančių tvarkomuosius paveldosaugos darbus bei vadovaujančių tokiems darbams, atliekančių paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, atestavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 14 d. įsakymu Nr. IV-146 (Žin., 2005, Nr. [60-2157](#)), nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

• **Statybos darbų eiliškumas.** Projekte numatyti tvarkomieji remonto darbai bus vykdomi vienu etapu. Po tvarkybos projekte numatytų medinių kolonų protezavimo darbų, aplink pagrindinę skaityklos salę įrengiama alsuojanti nuogrinda. **Nuogrindos įrengiamas įtrauktas Kultūros paskirties pastato – bibliotekos Vytauto g.72, Palangoje, paprastojo remonto supaprastinto projekto (Proj. Nr. KP 21-0202-PRP) kiekių žiniaraščius.**

Dokumento Nr. KP 21-0202-TvDP AR	Laida 0	Lapas 3	Lapų 4
--	-------------------	-------------------	------------------

Projekte numatomi tvarkomieji remonto darbai nepažeis Pastato, Vytauto g. 72, Palangoje (KVR unikalus objekto kodas 37590) apskaitos dokumentuose nustatytų vertingųjų savybių. Atlikus tvarkybos remonto darbus bus atstatytos prarastos fizinės savybės, maksimaliai išsaugotos vertingosios savybės: išlaikyta saugomo objekto elementų esama išraiškinga forma ir konstrukcijos (išorinis pavidalas, kontūrai, išvaizda, matmenys), esamose konstrukcijose bei elementuose panaudotos medžiagos (statybos produktai, sudėtinės daiktų dalys).

Pastaba: Užsakovo projektavimo užduotyje nurodyti paprastojo remonto darbai, kurie nesusiję su kultūros paveldo statinio vertingųjų savybių ir vertingų dalių bei elementų, nurodytų nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktuose, nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos reglamentuose bei apskaitos dokumentuose keitimu, atliekami vykdant tvarkomuosius statybos darbus kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Paprastojo remonto darbams Statybos įstatymo nustatyta tvarka parengtas **Kultūros paskirties pastato – bibliotekos Vytauto g.72, Palangoje, paprastojo remonto supaprastintas projektas, Proj. Nr. KP 21-0202-PRP**. Šis projektas yra parengtas šiems Užsakovo projektavimo užduotyje numatytiems paprastojo remonto darbams:

- vidaus patalpų remonto (priežiūros) darbai – pagrindinės skaityklos grindų ir kitų paviršių perdažymas analogiškais naujais dažais, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą ;
- menkaverčių kiemo priestatų šlaitinių stogų paprastasis remontas, pakeičiant stogo dangą tarp ašių 8a ir 10a ;
- visų priestatų atnaujinama lietaus nuvedimo nuo šlaitinių stogų sistema - karnizų laštakiai , lietloviai ir stovai keičiami naujais.
- terasos grindų bei tvorelės perdažymas, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas) .

Dokumento Nr. KP 21-0202-TvDP AR	Laida 0	Lapas 4	Lapų 4
--	-------------------	-------------------	------------------

(Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų forma)

TVIRTINU _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos
Klaipėdos teritorinio skyriaus vedėjas
(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
2021 m. kovo mėn. 17 d.
(data)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius

(išdavusios institucijos pavadinimas)

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2021-03-16 Nr. **EKIS-3**

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

1. Kultūros paveldo objektas

Pastatas, Palangos miesto sav., Palangos m., Vytauto g. 72 (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 37590)

(pavadinimas, adresas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 2596-5001-5012

3. Kultūros paveldo objekto valdytojas

Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, direktorius kodas 290757560, Gedimino pr. 51, LT-01109 Vilnius, (85)2497023, biblio@lnb.lt

(juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, juridinio asmens kodas, fizinio asmens gimimo data, juridinio arba fizinio asmens adresas, telefono Nr., el. pašto adresas)

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:

4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: remontas

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai:

4.2.1. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 9 str., 23 str., 23¹ 4, 5 d., atitinkamus sprendinius nurodant projekto sudėtyje.

4.2.2. Vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti registrinio objekto - pastato, Palangos miesto sav., Palangos m., Vytauto g. 72 (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 37590) apskaitos dokumentuose nustatytų vertingųjų savybių, sprendinius susijusius su vertingųjų savybių išsaugojimu aprašyti projekte.

4.2.3. Projekto apimtis ir sudėtis turi atitikti paveldo tvarkybos reglamentą PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“.

4.2.4. Vadovautis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ (toliau - PTR 3.08.01:2013) IV skyriumi

4.2.5. Rengti tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektą, atlikti tvarkybos darbų priežiūrą, nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimus, statinio remontą, paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, vadovauti tokiems darbams turi teisę Pagal NKPAĮ 23¹ str. nuostatas atestuoti specialistai.

4.2.6. Atlikti projekto paveldosauginę (specialiąją) ekspertizę (paveldo tvarkybos reglamentą PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“).

4.2.7. Objekto tvarkomiesiems paveldosaugos darbams, kuriems būtina taikyti specialiąsias technologijas, vadovautis atitinkamais paveldo tvarkybos reglamentais, kurie yra Kultūros ministro 2010-02-24 įsakymu Nr. IV-130 "Dėl paveldo tvarkybos reglamentų patvirtinimo" sąraše.

4.2.8. Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto grafiniuose dalyje (brėžiniuose) prašome sutartiniais žymėjimais eksplikuoti kultūros paveldo objekto dalis, kuriose bus atliekami remonto darbai.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

Vyriausioji specialistė

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

A. V.

Lietuvos Nacionalinės Martyno Mažvydo bibliotekos

Generalinio direktoriaus ~~~~~, 2021-03-09

Igaliojimu Nr. SD-21-125 įgaliotas asmuo

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos,
nurodoma juridinio asmens atveju)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju, jeigu antspaudą privaloma turėti)

(data)

**LIETUVOS NACIONALINĖS MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKOS PALANGOS
VASAROS SKAITYKLOS PASTATO TVARKYBOS DARBŲ (REMONTO)
PROJEKTO PARENGIMAS**

UŽDUOTIS PROJEKTAVIMUI

Atlikti statinio, kurio tūris iki 2000 m³, stogo, fasadų bei pamato architektūrinius matavimus ir tyrimus, konstrukcijų tyrimus, fotofiksaciją, fotogrametrinius matavimus.

Sudaryti tvarkybos darbų projektą, įskaitant visų tam reikalingų procedūrų, tokių, kaip leidimų gavimą, suderinimų atlikimą ir pan.

Vadovautis KPD prie KM Klaipėdos skyriaus 2020-10-07, Nr. (1.29-KI/2KI-789) rašto Dėl neprieštaravimo remonto (priežiūros) darbams išvadamis bei nurodymais (Priedama prie užduoties projektavimui, 3 (trys) lapai).

Vadovautis pateikiama pastato tvarkybos darbų (remonto) **Technine specifikacija**:

1. Objektas – Palangos vasaros skaityklos (Vytauto g. 72, Palanga, Palangos m. sav., Kultūros vertybių registro Unikalus kodas 37590) pastato remonto ir priežiūros paslaugos.
2. Pritaikymo sritis - Pastato techninės būklės priežiūra, siekiant užtikrinti jo tvarkingą eksploatavimą.
3. Objekto reikalavimas – darbus (paslaugas) Rangovas privalo vykdyti su atestuotu Kultūros paveldo objektų darbų vadovu (galiojantis veiklos atestatas), dalyvaujant Kultūros paveldo priežiūros specialistui (galiojantis veiklos atestatas), kurį Rangovas kviečiasi savo sąskaita.
4. Atliekamų darbų sąrašas:

Eil. Nr.	Remonto ir priežiūros paslaugų ir išlaidų aprašymas	Mato vnt.	Kiekiai
1	Stogo vieno sluoksnio bituminės ritininės dangos suremontavimas, prilydant naują analogišką (stogo dviejų bangų tarpšlaitėje)	m ²	iki 50,00
2	Skaityklos priestato skardinio stogo vieno šlaito dangos pakeitimas analogiška nauja, taip pat, naujai įrengiant: 3.1. paklotą (OSB plokštės) 3.2. hidroizoliaciją (antikondensacinė plėvelė su suklijuotomis sandūromis) 3.3. grebėstus (tašeliai nemažesnio profilio kaip 25x100 mm)	m ² m ² m	iki 100,00 iki 100,00 iki 600,00
3	Vėjalenčių pakeitimas analogiškais naujomis	m	nuo 30,00
4	Medinių banguotų stogo apvadų, fasado elementų, terasinių lentų pakeitimas analogiškais naujomis	m	nuo 30,00
5	Skardinės lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymas, pakeičiant ją analogiška nauja, t.t.: 5.1. latakai 5.2. lietvamzdžiai su fasoninėmis dalimis	m m m	45,00 36,00 9,00
6	Laštakių pakeitimas analogiškais naujais	m	36,00

7	Vidaus remonto (priežiūros) darbai – pagrindinės skaityklos grindų ir kitų paviršių perdažymas analogiškais naujais dažais, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas)	m ²	iki 300,00
8	Medinių pastato atramų (pamatų) remontas, pakeičiant papuvusias analogiškomis naujomis.	m ²	486,15
9	Statybinių atliekų išvežimas iki 10 km atstumu	m ³	nuo 2,00

Užsakovas:

**Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo
biblioteka**

Generalinio direktoriaus pavaduotojas

A.V.

Vykdytojas:

UAB „Klaipėdos projektas“

Direktorius

A.V.

Suformuota: 2021 m. vasario 1 d. 09:34
 Suformavo: Administratorius Vilma Vaitkevičiūtė

Sutartis

Registracijos duomenys	
Būsena	Perduota registruoti
Dalinys	Bendrasis sk.
Numatomas registras	
Numatoma byla	
Elektroninis dokumentas	Taip
Dokumento informacija	
Dokumentą parengė	\
Dokumentą pasirašė	(
Dokumentą tvirtino	
Dokumentą vizavo	\
	\
	\
	\
	\
Dokumentą derino	
Antraštė	F
Atsakingas asmuo	S
Sutarties objektas	F
Sutarties šalys	Lietuvos nacionalinė M.Mažvydo biblioteka Projektavimo paslaugos UAB "Klaipėdos projektas" Projektavimo paslaugos
Dokumento rūšis	SUTARTIS
Sutarties sudarymo data	
Realii pradžios data	
Sutarties galiojimo terminas	2021-07-15
Realii pabaigos data	
Garantijos pabaigos data	
Atsakingas padalinys	Bendrasis sk.
Pastaba	Sutartis galioja 3 mėn. su galimybe pratęsti dar 3 mėn.
Lapų skaičius	6
Priedų lapų sk.	3
Susieti dokumentai	
Susieti dokumentai (2)	
VP2-21-6	2021-01-25 DĖL PALANGOS PAŽYMA Registruota 2021-01-29 VASAROS SKAIYTKLOS STOGO IR KT. REMONTŲ DARBŲ PROJEKTAVIMO PASLAUGOS
VP1-21-8	2021-01-20 Paraiška dėl pirkimo: PARAIŠKA Registruota 2021-01-29 PALANGOS VASAROS SKAITYKLOS STOGO REMONTO DARBŲ PROJEKTAVIMO PASLAUGOS
ADOC	
Palangos projektavimas.adoc	
Palangos projektavimas.pdf	
Priedai	
Prieddami dokumentai	
Aktyvūs darbai	
Registruoti	nuo 2021-01-29 15:28:20 Laukiama..
Pasibaigę darbai	

2021-01-29 12:09:53	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
2021-01-29 12:41:59	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
2021-01-29 14:07:17	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
2021-01-29 14:41:17	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
2021-01-29 15:04:11	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
2021-01-29 15:07:46	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
2021-01-29 15:28:20	Pasirašyta versija 2.0. Pastabos:



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.1907

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos, kiti statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

02816

Išduotas 2012 m. lapkričio 30 d.
Pirmą kartą išduotas 1997 m. gruodžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2020-02-18 Nr. 0544
(data)

[Redacted]
(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai,
statinių konstrukcijų tyrimai;

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo inžinerinės dalies
(konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas;

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektų;

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai –
architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo
priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0544

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 483

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovė
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 79
2018 m. birželio mėn. 19 d. posėdžio protokolas Nr. 141



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.989



Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

05766

Išduotas 2013 m. balandžio 30 d.
Pirmą kartą išduotas 1997 m. rugsėjo 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2016-06-09

(data)

Nr. 3999

*VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI;
ANTRA KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAI
ANTRA KAT.*

2021-06-09

Atestatas galioja iki

(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



Atestavimo komisijos pirmininkas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO ISRAŠAS

2017-07-17 14:21:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **25/4310**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2001-04-24**
Adresas: **Palanga, Vytauto g. 72**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **2501-0032-0195**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0032:195 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1800 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0510 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1290 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **33882 Eur**
Žemės sklypo vertė: **21176 Eur**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-04-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-04-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512**
2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k. 290757560**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-04-18 Panaudos sutartis Nr. PAN25/2001-62**
2016-08-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 16SUN-3-(14.16.56.)

Plotas: 0.18 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-16
Terminas: Nuo 2016-08-09 iki 2100-04-18

- 7.2. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-23 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-833
Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-134, nekilnojamojo daikto kodas -12613
Įrašas galioja: Nuo 2012-12-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512
Plotas: 0.023 ha
Įrašas galioja: Nuo 2001-04-30
- 9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512
Plotas: 0.0046 ha
Įrašas galioja: Nuo 2001-04-30
- 9.3. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512
Plotas: 0.0046 ha
Įrašas galioja: Nuo 2001-04-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Sklypas yra miesto istorinės dalies U2 griežto paminklosauginio režimo zonoje. 2014-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Palangos skyriaus išvada Nr.16IŽ(14.16.111.)-24 žemės sklypo riba turi būti tikslinama.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 0032-195-Panauda

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-07-17 14:21:45

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-17 14:22:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/122978**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1991-01-07**
Adresas: **Palanga, Vytauto g. 72**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Biblioteka**
Unikalus daikto numeris: **2596-5001-5012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Pažymėjimas plane: **1C1Ž**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **486.15 kv. m**
Pagrindinis plotas: **450.02 kv. m**
Tūris: **1445 kub. m**
Užstatytas plotas: **665.00 kv. m**
Koordinatė X: **6201668.23**
Koordinatė Y: **316561.83**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1991-01-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 2596-5001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-05-26 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 63p**
Įrašas galioja: **Nuo 1993-07-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k. 290757560**
Daiktas: **pastatas Nr. 2596-5001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-05-26 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 63p**
Įrašas galioja: **Nuo 1993-07-13**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2596-5001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-23 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-833**

Aprašymas: 2009-05-08 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.
05-73, nekilnojamojo daikto kodas - 12613
Įrašas galioja: Nuo 2009-05-19

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

1C1ž (b.p.1C1m)

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: 2501/0032:195

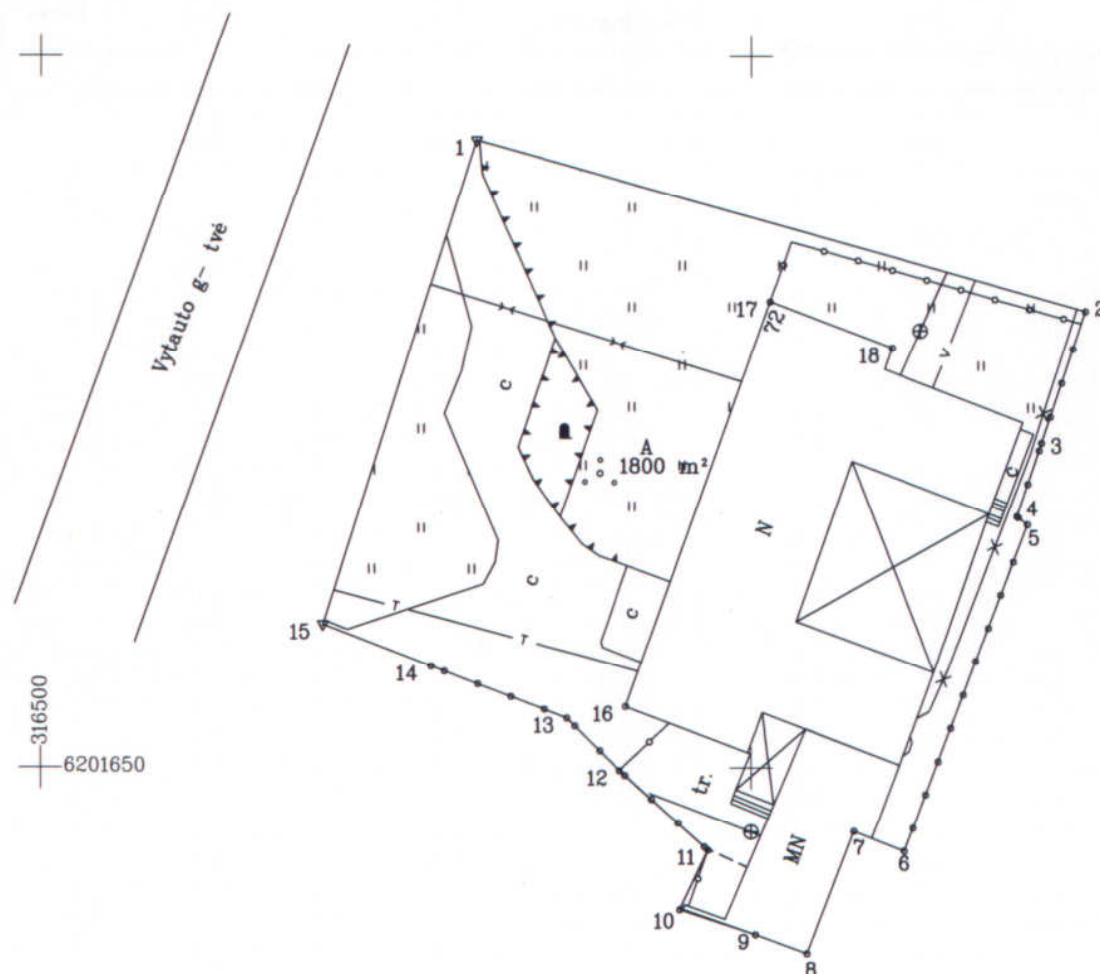
Archyvinės bylos Nr.: 25/7516

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-07-17 14:22:28



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 1800m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	44.50
2-3	9.72
3-4	5.45
4-5	0.93
5-6	24.59
6-7	3.80
7-8	9.27
8-9	3.86
9-10	5.60
10-11	4.66
11-12	8.35
12-13	5.30
13-14	10.19
14-15	8.14
15-1	35.74

Kadastro:	vietovė	Palangos m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		2 5 0 1 0 0 3 2 0 1 9 5		

Gatvė, namo Nr.	Vytauto g. 72
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Palanga
Apskritis	Klaipėda

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2501/0032:0187	kadastriniai matavimai
2-5	2501/0032:0087	kadastriniai matavimai
5-6	2501/0032:0291	kadastriniai matavimai
6-9	2501/0032:0042	kadastriniai matavimai
9-15	2501/0032:0104	kadastriniai matavimai
15-1		Vytauto g.

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				A	1800		

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. rugsėjo mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka
(vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Palanga skyrius

Patikrino:
SUDERINTA:
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS KLAIPĖDOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 24-M-1031			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vyr. Specialistas			2017-09-12

Pastaba: inžineriniai tinklai plane pavaizduoti vadovaujantis požeminių komunikacijų planšetu 12-C-13.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

1	9	5
---	---	---

Abstract



9 633574

Servitudo rūšis

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



OBJEKTAS:

Palangos bibliotekos skaitykla
Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)

UŽSAKOVAS:

UAB "Klaipėdos projektas"

DARBŲ RŪŠIS:

Architektūriniai fotogrametriniai
apmatavimai

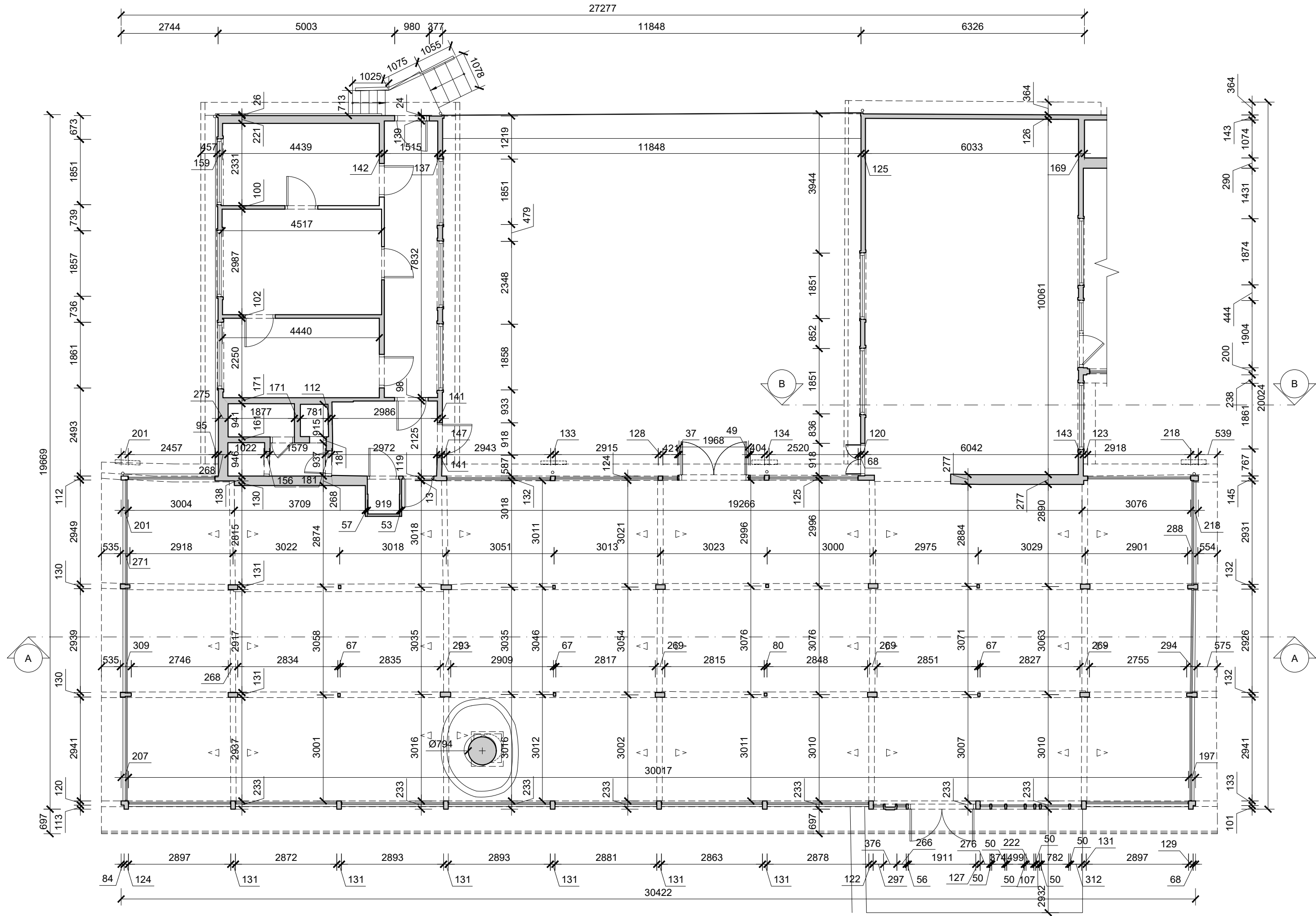
Vilnius

2021

Palangos bibliotekos skaitykla
Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)

Turinys

Brėžinio nr.	Brėžinio pav.
1	I aukšto planas
2	Stogo planas
3	Fasadai 1 ir 3
4	Fasadas 2
5	Fasadas 4
6	Fasadai 5 ir 6
7	Pjūviai A-A ir B-B

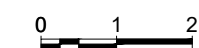
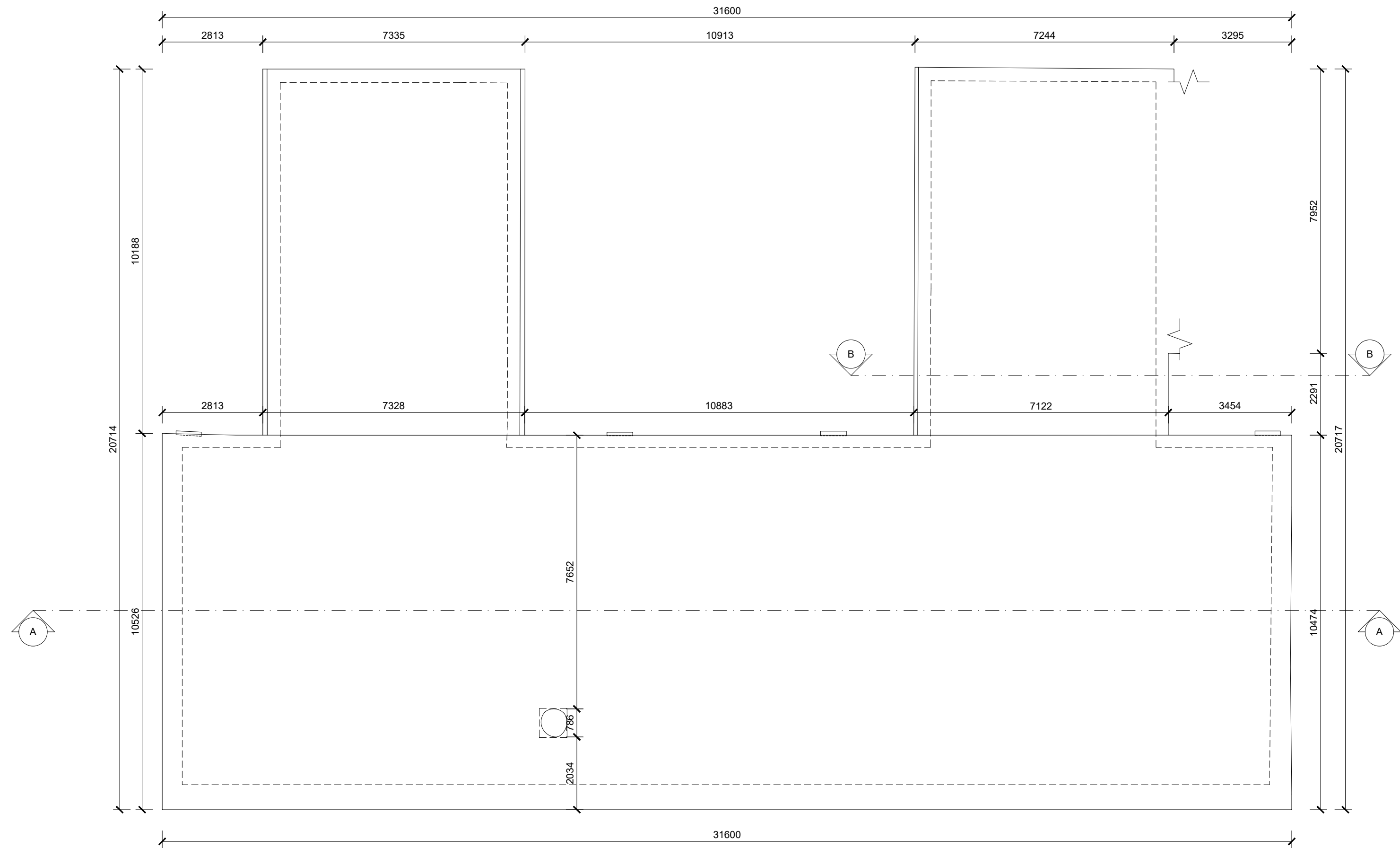


0 1 2

Vadovas	
Geodezininkas	
Architektė	
Matavimo data	2021.02.10
Brėžinio sudarymo data	2021.02.24

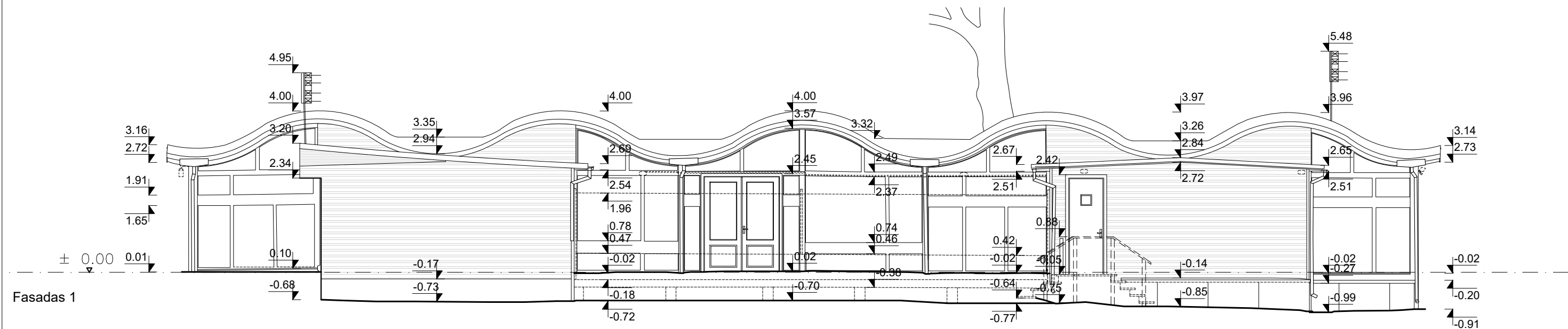
Palangos bibliotekos skaitykla Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)			
ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
	TT	1	7
UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)			

± 0.00 = 7.76 LAS 07

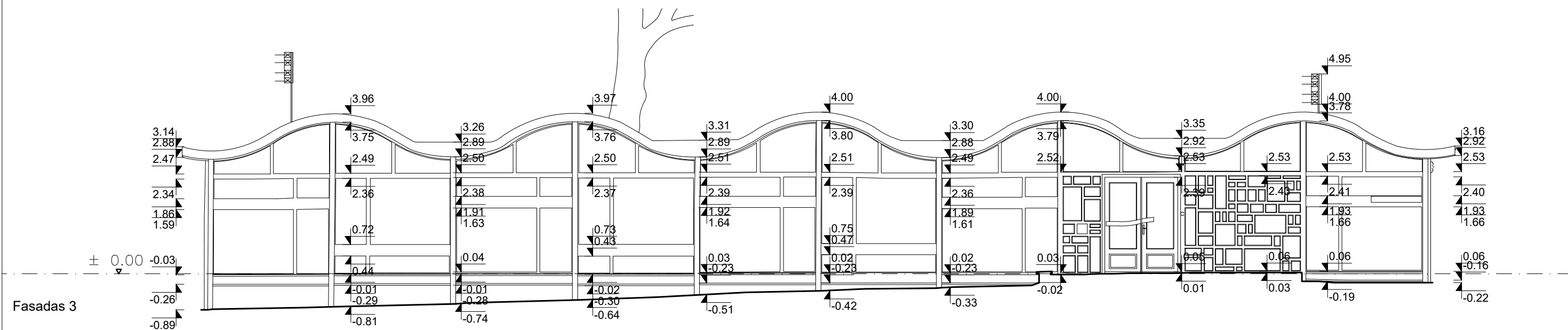


± 0.00 = 7.76 LAS 07

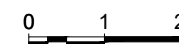
Vadovas	Palangos bibliotekos skaitykla			
Geodezininkas	Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)			
Architektė	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		STADIJA	LAPAS
			TT	2
				LAPŲ
				7
Matavimo data	2021.02.10	Stogo planas M 1:100		UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)
Brėžinio sudarymo data	2021.02.24			



Fasadas 1



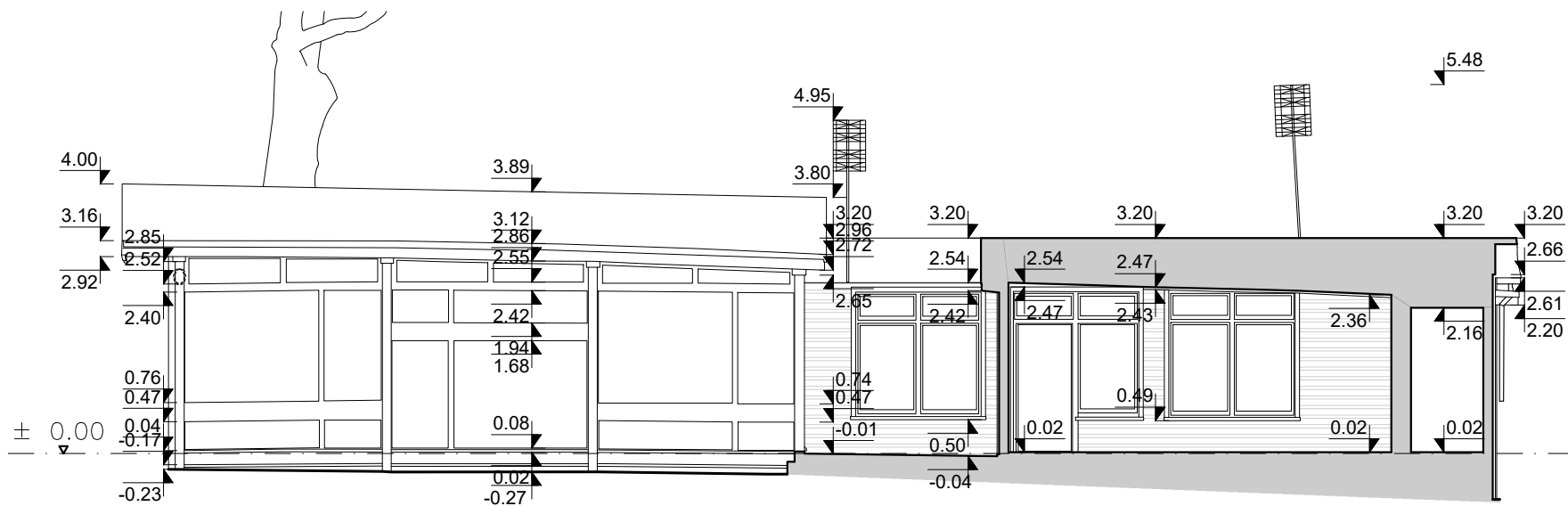
Fasadas 3



Vadovas	
Geodezininkas	
Architektė	
Matavimo data	2021.02.10
Brėžinio sudarymo data	2021.02.24

Palangos bibliotekos skaitykla Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)			
ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
	TT	3	7
Fasadai 1 ir 3 M 1:100		UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)	

± 0.00 = 7.76 LAS 07

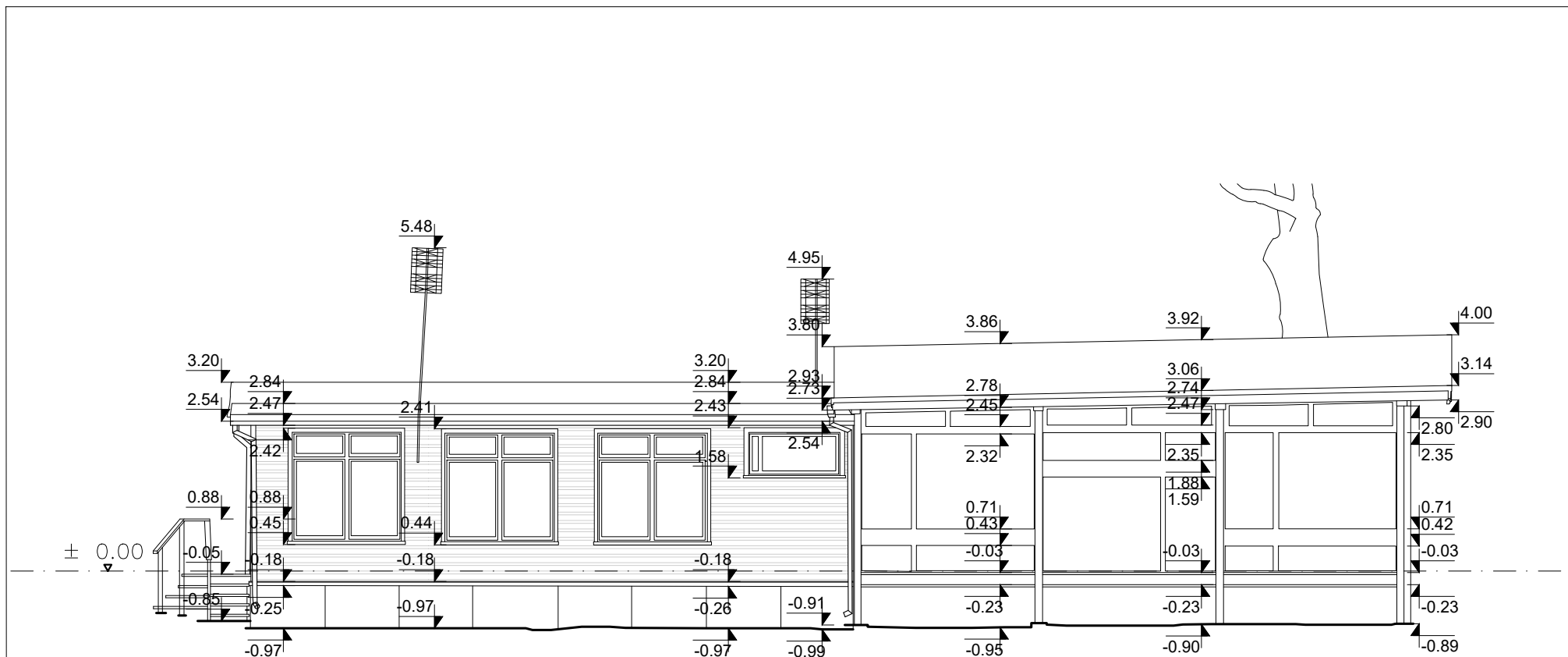


0 1 2

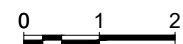
± 0.00 = 7.76 LAS 07

Vadovas	
Geodezininkas	
Architektė	
Matavimo data	2021.02.10
Brėžinio sudarymo data	2021.02.24

Palangos bibliotekos skaitykla Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)			
ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
	TT	4	7
Fasadas 2 M 1:100		UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)	



± 0.00 = 7.76 LAS 07



Vadovas	
Geodezininkas	
Architektė	
Matavimo data	2021.02.10
Brėžinio sudarymo data	2021.02.24

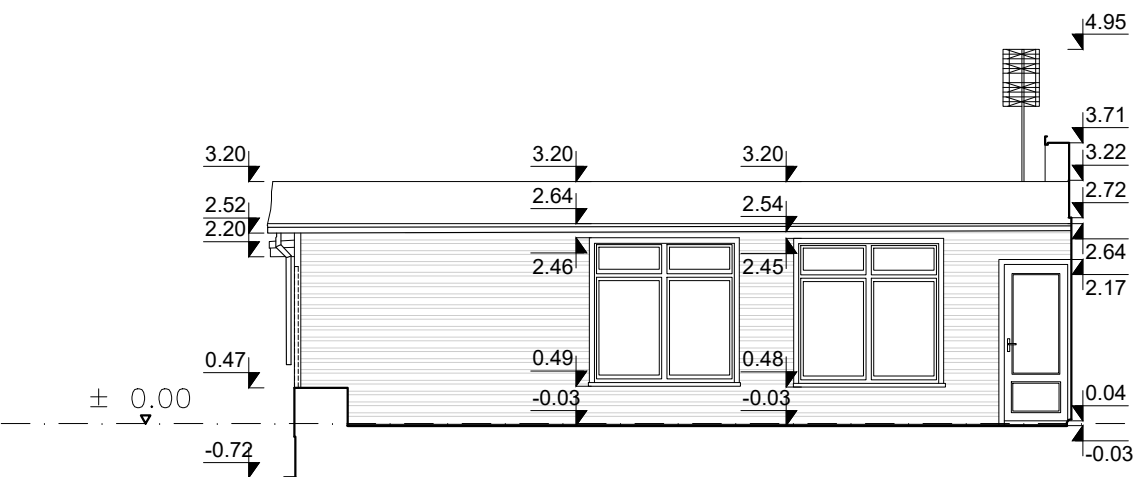
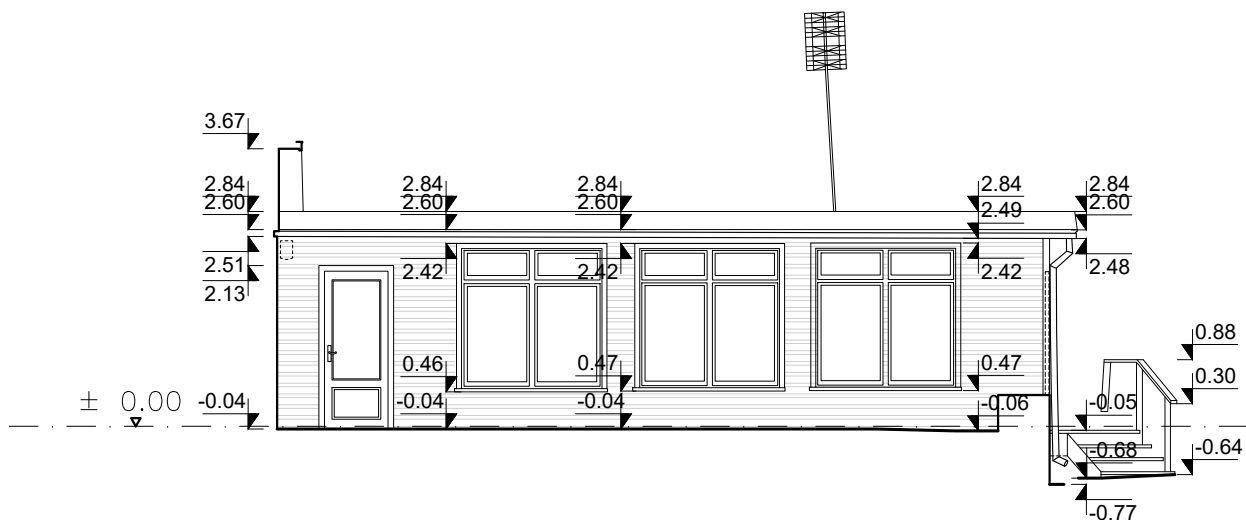
Palangos bibliotekos skaitykla
Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)

ARCHITEKTŪRINIAI
FOTOGRAMETRINIAI
APMATAVIMAI

Fasadas 4
M 1:100

STADIJA	LAPAS	LAPŲ
TT	5	7

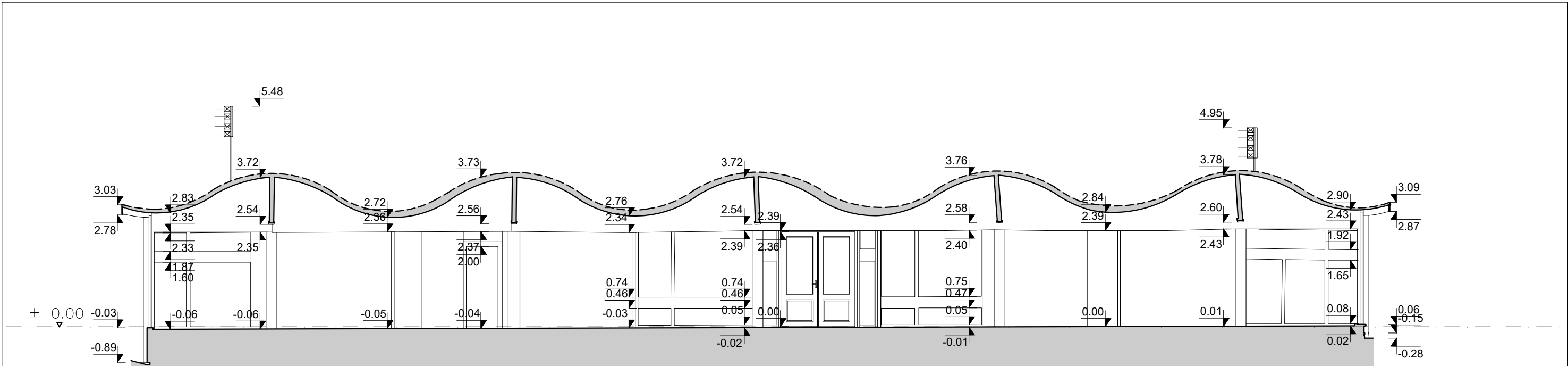
UAB
"Terra Modus"
LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir
Nr. TK-509-(658)



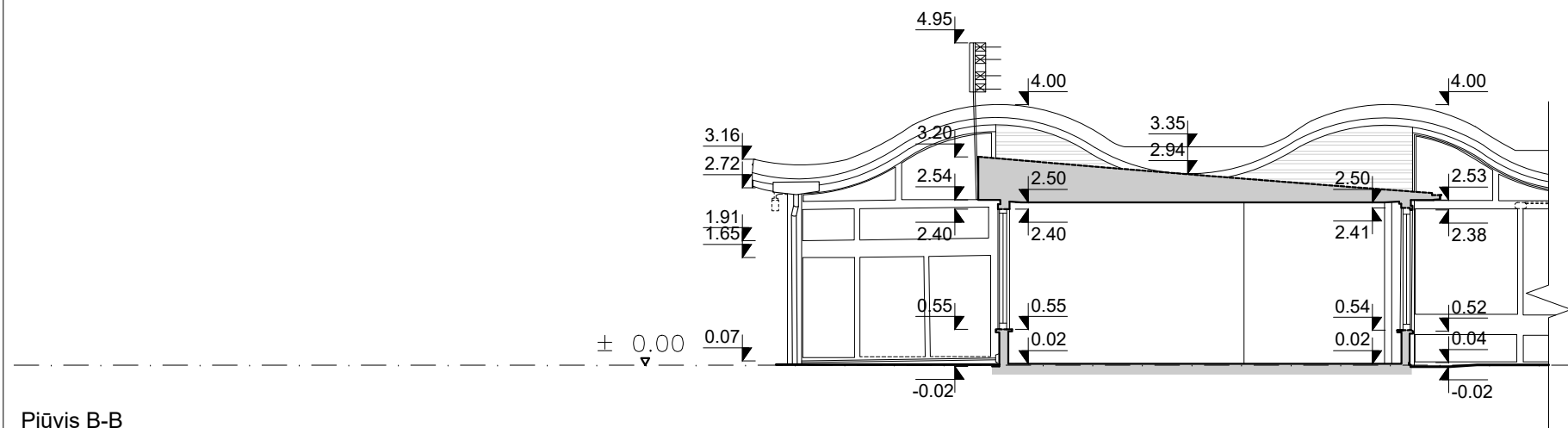
0 1 2

± 0.00 = 7.76 LAS 07

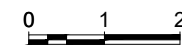
Vadovas	Palangos bibliotekos skaitykla Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)					
Geodezininkas						
Architektė	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI			STADIJA	LAPAS	LAPŲ
				TT	6	7
Matavimo data	2021.02.10	Fasadai 5 ir 6 M 1:100			UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)	
Brėžinio sudarymo data	2021.02.24					



Pjūvis A-A



Pjūvis B-B



Vadovas	Palangos bibliotekos skaitykla Vytauto g. 72, Palanga (u.o.k. 37590)				
Geodezininkas					
Architektė	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		STADIJA	LAPAS	LAPŲ
			TT	7	7
			UAB "Terra Modus" LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir Nr. TK-509-(658)		
Matavimo data	2021.02.10	Pjūviai A-A ir B-B M 1:100			
Brėžinio sudarymo data	2021.02.24				

± 0.00 = 7.76 LAS 07

Projekto Nr.

KP 21-0202-TvDP

Projekto pavadinimas:

**PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590)
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
TVARKYBOS DARBŲ - REMONTO PROJEKTAS**

FOTOFIKSACIJA

Fiksuota esama padėtis 2021-03-08



Vaizdas iš Vytauto gatvės (vakarinis fasadas)

Vertingosios savybės:

aukštingumas - **vieno aukšto pastatas** (saugotinas pagrindinis stačiakampis tūris, kiemo priestatai architektūriniu požiūriu menkaverčiai);

tūrinė erdvinė kompozicija - **stačiakampio plano su priestatais ir vidaus kiemu rytų pusėje** (saugotina erdvinė struktūra, kai vidaus kiemas formuojamas priestatais, tačiau priestatų architektūrinė išraiška nėra saugotina, ją tikslinga gerinti) ;

0	2021-04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų gt. 11A, Klaipėda /	PASTATO – (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590) VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, TVARKYBOS DARBŲ – REMONTO PROJEKTAS PROJEKTAS		
1907, 0544	PV, NKVA spec.	ESAMOS PADĖTIES FOTOFIKSACIJA		LAIDA
A483	Architektė			0
LT	STATYTOJAS Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka	KP 21-0202-TvDP FF		LAPAS
				LAPŲ
			1	4

Vertingosios savybės:

pagrindinio stačiakampio korpuso tūris (vieno aukšto, stačiakampio plano, dengtas švelniai banguojančiu stogu);

stogo forma - **erdvinis kreivinio paviršaus - bangos motyvo - stogas** („bangos“ suformuotos medine erdvine stogo konstrukcija);

stogo dangos konstrukcijos tipas - **medinės erdvinės stogo konstrukcijos tipas** ;

stogo dangos medžiagos tipas - **ruloninė dangos tipas** ;



Rytinė pastato pusė su priestatais ir vidaus kiemu rytų pusėje



Banguoto stogo apvadas (vakarinis fasadas)

Vertingosios savybės:

stalių gaminių tipai - **pagrindinio tūrio medinių vitrinų užpildančių pastato karkasą tipas, skaidymo būdas, geometrinis piešinys** ;

fasadų apdaila - **medinių karkaso konstrukcijų ir vitrinų medinių dalių dažymo būdas ir spalvinis sprendimas** (medinio karkaso elementai, cokolis, stogo pakalimas iš apačios dažyti tamsia spalva, vitrinų mediniai elementai ir bangos motyvą atkartojanti vėjalentė - balta spalva);

Dokumento Nr. KP 21-0202 – TvDP	FF	Laida 0	Lapas 2	Lapų 4
------------------------------------	----	------------	------------	-----------



Vertingosios savybės :

konstrukcijos - **medinės karkasinės pastato konstrukcijos tipas** ; stalių gaminių tipai - **pagrindinio tūrio medinių vitrinų užpildančių pastato karkasą tipas, skaidymo būdas, geometrinis piešinys.**

interjero elementas - **pastato interjere išsaugotas šioje vietoje augęs šimtmetis ąžuolas** (medis auga skaityklos salėje, įengta drėkinimo sistema);



Rytų fasadų banguotas medinis stogo apvadas - pažeistas drėgmės

Dokumento Nr. KP 21-0202 – TvDP	FF	Laida 0	Lapas 3	Lapų 4
------------------------------------	----	------------	------------	-----------



Stogą laikančių medinių kolonų apatinė dalis pažeista drėgmės (10vnt)

Numatomi tvarkybos-remonto darbai:

1. Laikančių medinių konstrukcijų – stogą laikančių medinių kolonų protezavimas, pakeičiant apatinę drėgmės pažeistą dalį (10 vnt) ;
2. Banguotas medinis stogo apvadas (rytų fasadas) numatomas keisti analogišku;
3. Atnaujinama fasadų apdaila – kolonų, vitrinų , stogo pakalimų dažymas ta pačia spalva:
 - kolonos ir stogo pakalimai , rytų fasado banguotas stogo apvadas– ruda RAL 8028.
 - vakarų fasado banguotas stogo apvadas, vitrinų stiklinimo rėmai – balta RAL 9010.
4. Remontuojama bituminė prilydomoji danga 68 m2 apimtyje (vienas tarpbangis), prilydant analogišką ritininę bituminę dangą;

Dokumento Nr. KP 21-0202 – TvDP	FF	Laida 0	Lapas 4	Lapų 4
------------------------------------	----	------------	------------	-----------

TVARKYBOS DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	KP 21-0202 - TvDP-FF-1	FOTOFIKSAVIMO SIUŽETŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA PIRMAME AUKŠTE (M 1:200)	
2	KP 21-0202 - TvDP-FF-2	PASTATO FOTOFIKSACIJA	
3	KP 21-0202 - TvDP-TR	ESAMŲ STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ IR JŲ ELEMENTŲ BŪKLĖS ĮVERTINIMAS	
4	KP 21-0202 - TvDP-AR	TVARKYBOS STATYBINIŲ KONSTRUKCIJŲ DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
5	KP 21-0202 - TvDP-TS	TVARKYBOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	

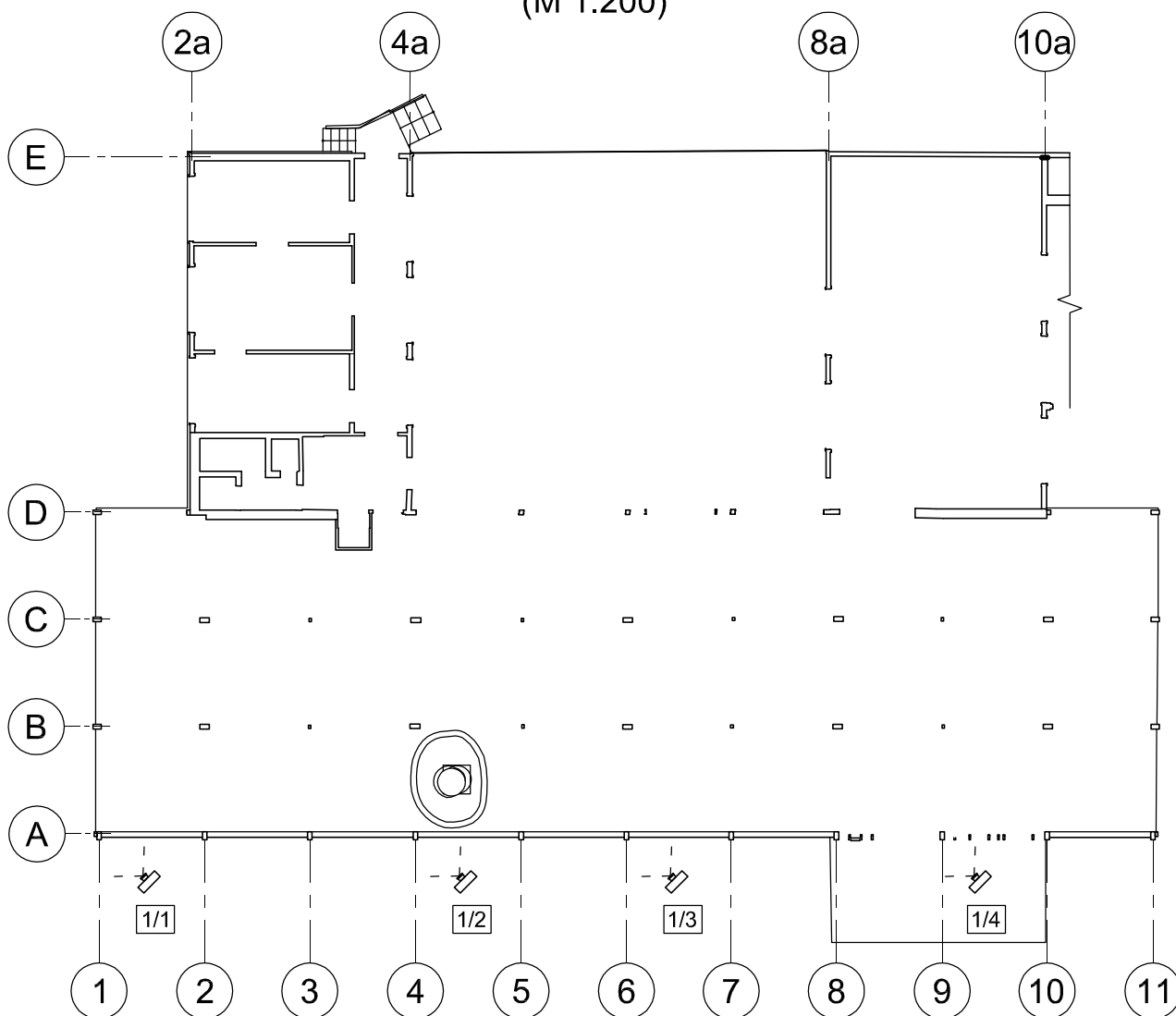
TVARKYBOS DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. nr.	Lapo nr.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	1	0	I AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS (M 1:100) MAZGŲ A SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS	Tv.B - 1
2	1	0	MAZGAS A (M 1:10) POZ. 1 IR POZ. 2 (M 1:10)	Tv.B - 2

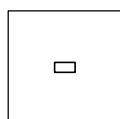
KP 21-0202 - TvDP BD-1

Lapas	Lapų	Laida
1	1	0

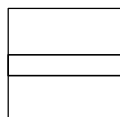
FOTOFIKSAVIMO SIUŽETŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA PIRMAME AUKŠTE (M 1:200)



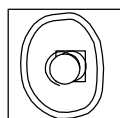
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



ESAMOS
MEDINĖS
KOLONOS

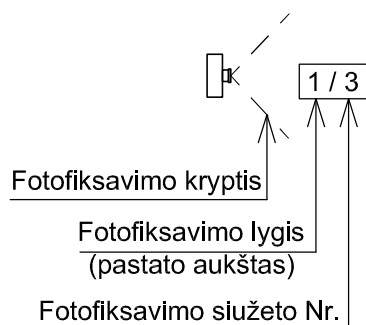


ESAMOS
SIENOS



AŽUOLAS
PASTATO
VIDUJE

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS



PASTABA:

1. FOTOSIUŽETAI 1/1; 1/3 IR 1/4 ATLIKTI 2021 03 17.
2. FOTOSIUŽETAS 1/2 ATLIKTAS 2021 03 27.

KP 21-0202 - TvDP-FF-1

LAPAS	LAPŲ
1	1

PASTATO FOTOFIKSACIJA

Foto siužetas Nr. 1/1 (2021 03 17)



Medinės kolonos apačioje medis pradėjęs gesti.

Foto siužetas Nr. 1/2 (2021 03 27)

Esamos medinės kolonos apačios atkasimas atliktas A-A ir 4-4 ašių sankirtoje.



Medinės kolonos apačioje medis pradėjęs gesti.

Medinės kolonos apačia 100 mm žemiau esamo žemės paviršiaus.

Foto siužetas Nr. 1/3 (2021 03 17)



Medinės kolonos apačioje medis pradėjęs gesti.

Foto siužetas Nr. 1/4 (2021 03 17)



Medinės kolonos apačioje medis pradėjęs gesti.

ESAMŲ STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ IR JŲ ELEMENTŲ BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Tyrimas atliktas tokiu eiliškumu:

1. Apžiūrėta dalis pastato. Išsiaiškinta konstrukcinė schema, išplanavimas.
2. Detaliai apžiūrėta dalis pastato konstrukcijų.
3. Atlikti konstrukcijų apmatavimai objekte 2021 03 17 ir 2021 03 27.

Projektavimo metu remtasi pastato architektūriniais fotogrametriniais apmatavimais paruoštais UAB "Terra Modus" 2021 02.

Trumpa pastato charakteristika.

Esamas pastatas yra vieno aukšto, be rūsio ir šlaitiniu stogu banguoto profilio (tarp 1-11 ir A-D ašių).

Esamų pastato konstrukcijų analizė

1. Esami pamatai

Pastato pamatai juostiniai ir stulpiniai.

Esami pamatai įrengti iš monolitinio gelžbetonio.

Pastato pamatų konstrukcinė būklė patenkinama.

2. Esamos išorinės medinės kolonos

Dalies esamų medinių kolonų (10 vnt.) apačia pradėjusi gesti.

Dalies esamų medinių kolonų (10 vnt.) konstrukcinė būklė ne patenkinama.

Esamo grunto viršus pakilęs ≈ 100 mm aukščiau medinių kolonų apačios.

Likusių esamų medinių kolonų konstrukcinė būklė patenkinama.

3. Esamos sienos

3.1. Esamos išorinės sienos

Esamos 140 mm storio karkasinės medinės sienos.

Pastato išorinių sienų bendra techninė būklė nekelia pavojaus saugiai statinio eksploatacijai ir yra galima tolesnė pastato eksploatacija.

3.2. Esamos vidinės sienos

Esamos 250 mm ir 120 mm storio silikatinių plytų sienos.

Pastato vidinių sienų bendra techninė būklė nekelia pavojaus saugiai statinio eksploatacijai ir yra galima tolesnė pastato eksploatacija.

4. Esamas stogas

Stogo konstrukcijų išdėstymas ir jų būklė ne buvo patikrinta, nes nėra jokio matomumo – stogo konstrukcijos aptaisytos iš vidaus su medinėmis apdailinėmis lentutėmis.

Šlaitinių stogų konstrukcijos - medinės, kuriai naudojamos gegnės ir sijos iš spygliuočių veislių medienos.

Vertikalių medinių atramų skerspjūviai - 120×240 mm ir $80 \div 90$ mm $\times$ $105 \div 110$ mm.

PASTATO KONSTRUKCIJŲ BŪKLĖS TYRIMŲ REZULTATAI IR IŠVADOS

EIL. NR.	TYRIMŲ REZULTATAI	IŠVADOS
1. ESAMOS IŠORINĖS MEDINĖS KOLONOS AŠYJE A-A IR 11-11 AŠIŲ		
1.	Esamų medinių kolonų (10 vnt.) apačia pradėjusi gesti. Esamo grunto viršus pakilęs 100 mm virš medinių kolonų apačios.	Reikalinga atlikti esamų medinių kolonų protezavimą. Reikalinga įrengti „alsuojančią nuograndą“.
2. STOGAS TARP 4-6 IR A-D AŠIŲ		
2.	Stogo būklė ne patenkinama.	Pagal projektavimo užduotį reikalinga atlikti stogo vieno sluoksnio bituminės ritinės dangos remontą prilydant naują analogišką (stogo dviejų bangų tarpšlaitėje).

Objekto konstrukcijų dalies vadovas

Projekto vadovas

TVARKYBOS STATYBINIŲ KONSTRUKCIJŲ DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas techninis darbo projektas, sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1.	STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
2.	STR 2.01.01 (1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
3.	STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
4.	STR 2.01.01 (3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
5.	STR 2.01.01 (4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
6.	STR 2.01.01 (5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
7.	STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
8.	STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
9.	STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
10.	STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
11.	STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
12.	RSN 156-94 Statybinė klimatologija

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį turi būti paskutinės redakcijos ir galiojantys statybos laikotarpiu

KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO BENDRIEJI DUOMENYS

Klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra + 7,0 °C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra + 1,0 °C;
- santykinis oro drėgnumas (metinis) 81 %.
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis) - 40 m/s;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 735 mm;
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis) - 59 cm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) - 108 cm;
- patalpų temperatūra tv = +18°C ÷ +20 °C.

Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" teritorija priskiriama:

III-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 32 m/s;

I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakterine reikšme 1,20 kN/m².

STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ APKROVOS, JŲ TIPAI, DYDŽIAI, PATIKIMUMO KOEFICIENTAI

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“:

1. Naudojimo apkrovos ant pastatų perdangų, balkonų ir laiptų:

- (B kategorija) - perdangos $q_k = 2,0 \text{ kN/m}^2$; $Q_k = 3,0 \text{ kN}$;

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,3.

2. Sniego antžeminės apkrovos sk charakteristinė reikšmė (I sniego apkrovos rajonas)
- $s_k = 1,2 \text{ kN/m}^2$.

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,3.

3. Ataskaitinė vėjo greičio reikšmė (III vėjo apkrovos rajonas) - 32 m/s.

Atskaitinis vėjo slėgis $q_{ref}=0,64 \text{ kPa}$.

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,3.

4. Stogo detalės ST-1 apkrova – $0,43 \text{ kN/m}^2$.

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,35.

STATINIO IR JO KONSTRUKCIJŲ SVARBUMO KLASĖ, ILGAAMŽIŠKUMAS

Remiantis STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" nurodymais projektuojamų konstrukcijų skaičiuotinės eksploatacijos laikotarpio kategorija – 4; skaičiuotinis eksploatacijos laikotarpis - 50 metų.

STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS IR GAISRO APKROVOS KATEGORIJA

Statinio atsparumo ugniai laipsnis - III.

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis		Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
			gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
									vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
III	C3		Nenormuojama							

Gaisro apkrovos kategorija. Pastatas, kuriam atliekami remonto darbai, yra III atsparumo ugniai laipsnio, jam neprivalomas gaisro apkrovos skaičiavimas.

KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ VERTIKALIEJI RIBINIAI ĮLINKIAI

Konstrukcijų elementų ribiniai įlinkiai ir apkrovos, kurioms veikiant reikia apskaičiuoti įlinkius, pateikti lentelėje.

Konstrukcijų elementų ribiniai įlinkiai ir apkrovos, kurioms veikiant, reikia apskaičiuoti įlinkius

Konstrukcijų elementai	Keliamieji reikalavimai	Vertikalieji ribiniai įlinkiai d_{lim}	Apkrovos vertikaliesiems įlinkiams apskaičiuoti
1. Sijos, santvaros, rėmo sijos, ilginiai, plokštės, paklotai (įskaitant plokščių ir paklotų skersines briaunas): a) denginių ir perdangų, atvirų apžvalgai, kai anga l , m: $l \leq 1$ $l = 3$ $l = 6$ $l = 24(12)$ $l \geq 36(24)$	estetiniai – psichologiniai	//120 //150 //200 //250 //300	pastoviosios ir laikinosios ilgalaikės
b) denginių ir perdangų, kai po jomis yra pertvaros c) denginių ir perdangų, ant kurių yra galintys supleišėti elementai, (lyginamieji sluoksniai, grindys, pertvaros)	konstrukciniai —“—	imama pagal Reglamento 9 priedo 6 punktą //150	mažinančios tarpą tarp laikančiųjų konstrukcinių elementų ir pertvarų, esančių po elementais. Veikiančios įrengus pertvaras, grindis, lyginamuosius sluoksnius
2. Laiptų (laiptotakiai, aikštelės, laiptasijos), balkonų, lodžių elementai	estetiniai – psichologiniai fiziologiniai	Kaip ir 1a pozicijoje Nustatomi pagal Reglamento 264 punktą	
3. Perdangų plokštės, laiptotakiai ir laiptų aikštelės, kurių įlinkiams netrukdo gretimi elementai	fiziologiniai	0,7 mm	1kN koncentruota apkrova tarpatramio viduryje
4. Sėamos ir kabamieji sienų paneliai virš durų ir langų angų (rėmo sijos ir įstiklinimo sijos)	konstrukciniai	//200	Sumažinančios tarpą tarp laikančiųjų elementų ir langų bei durų angų užpildymo, esančio po elementais

PASTATO ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Projektuojamas pastatas ne šildomas.

INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRINĖJIMAI

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai nebuvo atlikti.

PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS

1. ESAMŲ MEDINIŲ KOLONŲ 140x240(h) mm PROTEZAVIMAS

Atlikus patikrinimus objekte 2021 03 17 ir 2021 03 27 buvo nustatyta 10 esamų medinių kolonų apačių pažeidimai :

- 8 esamos medinės kolonos A-A ašyje tarp 1-1 ir 7-7 ašių;
- 2 esamos medinės kolonos 11-11 ašyje C-C ir D-D ašyse.

Prieš pradedant pazeistų esamų medinių kolonų protezavimo darbus atlikti esamų stogo medinių konstrukcijų išramstymą.

C27). Naujos medinės kolonos suprojektuotos iš stačiakampių profilio 140x240(h) mm (medis

Esamų medinių kolonų ir naujų medinių kolonų sujungiamai pateikti mazge A.

Sujungimai kolonų apačioje atliekami prie esamų plieninių juostų 2 plieniniais varžtais poz. 1 (plienas S 240).

Sujungimai tarpusavyje naujos ir senos medienos atliekami 2 plieniniais varžtais poz. 2 (plienas S 240).

Visi plieniniai gaminiai turi būti paruošti ir padengti antikoroziniu laku.

Esamus ir naujus plieninius profilius paruošti ir padengti metalui skirtais dažais užtikrinant atmosferos koroziškumo kategoriją C3.

Naujų medinių kolonų apačioje įrengiama horizontali hidroizoliacija.

Naujų medinių kolonų apačioje iš pastato išorės reikalinga įrengti „alsuojančią nuogrindą“.

Brėžiniuose pateiktus matmenis ir altitudes tikslinti vietoje.

2. STOGO PLANAS TARP 1-11 IR A-D AŠIŲ

Stogo plane nurodytas pastato dalies tarp ašių A-D ir 1-4 stogo remontas.

Objekto statybinių konstrukcijų dalies vadovas

Projekto vadovas

TVARKYBOS DARBŲ REIKALAVIMAI**TURINYS**

	PAVADINIMAS	PUSLAPIS
TDR 01	BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMOUI IR MEDŽIAGOMS	1
TDR 02	METALO DARBAI	2
TDR 03	MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMAS	6

**TVARKYBOS DARBŲ REIKALAVIMAS TDR 01
BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMOUI IR MEDŽIAGOMS**

1. Vykdantieji restauravimo atkuriant darbus bei darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.
2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.
3. Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrenginių technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Restauravimo atkuriant metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas statytojo, techninio priežiūrėtojo ir konsultanto sutikimas.
4. Restauravimo atkuriant metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.
5. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo tvarkybos darbų reikalavimuose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.
6. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti.
7. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiiais bei įrengimais.
8. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, restauravimo atkuriant pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po restauravimo atkuriant neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.
9. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.
10. Vykdam restauravimo atkuriant statybvietyje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.
11. Būtinai parengti iki restauravimo atkuriant pradžios ir statybos metu dokumentai - restauravimo atkuriant technologijos projektas.
12. Statybos darbų metu esamų inžinerinių tinklų (dujų, šilumos, vandentiekio, elektros ryšių) įvadai į pastatą ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.
13. Tik įvykdžius tvarkybos darbų reikalavimuose pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai.

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU VYKDOMA STATYBA, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“
2.	IX-583 Lietuvos respublikos statybos įstatymas
3.	IX-1672 Lietuvos respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
4.	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00, patvirtintos LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346
5.	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį turi būti paskutinės redakcijos ir galiojantys statybos laikotarpiu

TVARKYBOS DARBŲ REIKALAVIMAS TDR 02
METALO DARBAI

1.1. Bendroji dalis

Šis skyrius apima nurodymus visoms metalinėms konstrukcijoms ir elementams bei jų įrengimą:

- Laikančiąsias konstrukcijas, kurios susideda iš saramų, sijų bei kitų elementų;
- Atramas, pakabas ir papildomas sijas, reikalingas vamzdinių, ortakių ir kabelių kanalų tvirtinimui;

1.2. Apsauga nuo korozijos

Turi būti atliekamas dažymas antikoroziniais dažais arba cinkavimas.

Antikorozinė metalinių paviršių padengimo danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniams, cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi sudaryti ištisinę dangą, kurioje neturi būti įtrūkimų, pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu. Dangos ilgaamžiškumas turi būti didelis - pagal LST EN ISO 12944-1:2000 – daugiau kaip 15 metų.

Turi būti laikomasi tokio paruošimo ir dažymo nuoseklumo:

- nuriebinimas;
- rūdžių valymas mechanškai, tirpikliais ir cheminiu būdu. Paruošto paviršiaus paruošimo laipsnis – S 2 ½ pagal LST EN ISO 12944-4:2000 A priedą.
- grunto sluoksnis iš dvikomponentinių dažų epoksido pagrindu turi būti užneštas gamykloje tuoj po valymo;
- du apdailiniai sluoksniai bus užnešti gamykloje po gruntavimo, ir jie turi būti suderinti su kitomis dangomis.
- minimalus visų sluoksnių storis kartu turi būti ne mažesnis nei 180 µm.
- spalva turi būti tokia kaip nurodyta apdailos lentelėse.

Dažymas turi būti atliekamas purškimu aukštu slėgiu. Teptuku gali būti atliekamas tik atskirų vietų pataisymas. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

Statybos metu pažeistos vietos turi būti nuvalomos, gruntuojamos ir perdažomos. Tam konstrukcijų gamintojas turi pateikti reikiamą kiekį atitinkamų dažų (ne mažiau kaip po 5% visų tipų dažų).

Kai konstrukcijų sujungimas atliekamas aikštelėje, virinimo pėdsakai ir dažų apgadėjimas turi būti gerai nušlifuojami ir iš karto gruntuojami.

Plieno elementai ir konstrukcijos, kurios bus uždengiamos ir kurių negalės pasiekti dažymo Rangovas, prieš jas uždengiant turi būti nudažomos antikoroziniais dažais.

Cinkuotos plieno konstrukcijų dalys, kurios apibūdinamos kaip keliančios fizinę riziką, turi būti dažomos darbų aikštelėje pagal reikalavimą.

Galvanizuotų paviršių dažymas labai priklauso nuo galvanizuoto paviršiaus būklės. Neseniai cinkuotą paviršių reikia apdirbti su ėsdinančia rūgštimi, siekiant pagerinti dažų sukibimą. Seniai galvanizuotiems ir išdžiuvusiems paviršiams išankstinis apdirbimas nereikalingas.

Alternatyviai gali būti naudojamos kitokios metalo dažymo sistemos prieš tai suderinus su Inžinieriumi.

1.3. Galvanizavimas

Turi būti laikomasi tokio darbų nuoseklumo:

- elementai turi būti be rūdžių, t.y. esant reikalui nuvalomi mechaniškai iki Sa 2 laipsnio pagal LST EN ISO 12944-4:2000;
- nuėsdinti paviršių ėsdinimo vonioje;
- padengimas galvanine danga $\geq 30 \mu\text{m}$ arba padengimas cinku karštu būdu, $\geq 80 \mu\text{m}$.

Varžtai ir savisriegiai varžtai sujungimams turi būti karštai galvanizuoto arba nerūdijančio plieno.

Antikorozinis dažymas turi būti atliekamas visoms kitoms vidaus metalinėms konstrukcijoms. Kokybės kontrolė.

Rangovas privalo nurodyti medžiagų kilmę ir privalo pateikti reikalingus kokybės atitikties dokumentus. Visas plienas turi būti naujas, nenaudotas ir neturintis broko, tokio kaip taškinė korozija, apdegos, rūdys, pažeidimai ar kiti defektai.

1.4. Konstrukcinės medžiagos

Konstrukciniai plieno gaminiai.

Laikančioms konstrukcijoms plieno markės turi būti šios:

- laikančioms sijoms, kolonom, statramsčiams – S355 J2G3;
- metalinėms sąramoms- S275 J2G3;
- kolonų bazių plokščių, sijų jungiamiesiems flanšams- S235 J2G3;

Plienas turi nepakeisti savo savybių prie temperatūros $t = -30^\circ\text{C}$.

Valcuotų profilių asortimentas turi būti pagal Euro normų asortimentą.

Alternatyviai gali būti naudojamas ne blogesnių charakteristikų plienas ir plieno profiliai pagal kitus standartus, gavus Užsakovo suderinimą.

Varžtiniai sujungimai.

Plieno konstrukcijų jungimui, naudojami varžtai, jų diametras ir kiekiai pateikiami atlikus detalius plieninių konstrukcijų brėžinius ir sukonstravus mazgus.

Suskaičiuoti varžtai pagal jų atsparumą parenkami pagal žemiau pateiktą lentelę, atsižvelgiant į pasirinktų varžtų klases.

Įtempimas	Skaičiuojamasis varžtų atsparumas MPa pagal klases						
	4,6	4,8	5,6	5,8	6,6	8,8	10,9
Kirpimas R_{bs}	150	160	190	200	230	320	400
Tempimas R_{pt}	170	160	210	200	250	400	500

Visi varžtai, veržlės turi turėti gamyklinius žymenis. Be jų varžtai nenaudotini. Visi varžtai, veržlės bei poveržlės turi būti galvanizuotos, padengtos cinku 9 mikronų storio. Sudarant varžtų žiniaraščius būtina įtraukti papildomai 5% jų kiekio dėl montažo ir derinimo darbų.

Suvirinti sujungimai. Konstrukciniams plieno gaminiams siūlomos viso gylio siūlės, išskyrus antrines. Suvirinimo metalo takumo riba, atsparumas tempimui, trūkimo deformacija turi būti didesnė už suvirinimo sujungimus veikiančių poveikių reikšmes ir, nesant specialaus nurodymo, turi būti ne žemesnės markės kaip S235JRG2. Suvirinti sujungimai turi nepakeisti savo savybių esant temperatūrai $t = -30^\circ\text{C}$.

1.5. Plieninių konstrukcijų gamyba

Konstrukciniai metaliniai gaminiai turi būti pagaminti gamykloje. Kiaurymės ir kitos detalės

sujungimui statybos aikštelėje turi būti tikslios ir patikrintos gamykloje taip, kad būtų užtikrinamas tinkamas jų sutapimas be papildomo koregavimo.

Kiaurymės turi būti išgręžtos, o ne iškirstos.

Metalo profiliai ir suvirinimo medžiagos naudojamos konstrukcijų gamybai turi būti pateiktos su kokybės atitikties dokumentais. Konstrukcijos turi būti pagamintos pagal parengtus darbo brėžinius.

1.5.1. Suvirinimas

Konstrukcinio plieno gaminių suvirinimo darbai turi būti atlikti gamykloje pagal čia pateiktus reikalavimus.

Statybos aikštelėje suvirinimu galima atlikti tik pastatų konstrukcijų jungimą, kiekvieną atvejį prieš tai suderinus su Inžinieriumi.

Visas suvirinimas turi būti atliekamas taip, kad būtų garantuota, jog nėra jokių sujungiamų dalių deformacijų.

Suvirinimo vietos, kuriose aptikta kiaurymių, įvirinto šlako, perkaitinimo ar nepakankamo sulydymo, turi būti pašalintos išdrožimu, šlifavimu, išpjovimu ir pan. nepažeidžiant kito suvirinto metalo, ir po to tas vietas reikia pervirinti.

Prieš suvirinimą kiekviena virinama detalė turi būti gerai nuvalyta, ir visokie nešvarumai, šlakas, rūdys, tepalas, dažai bei kitos pašalinės medžiagos turi būti pašalintos.

1.5.2. Suvirinimų bandymas

Inžinierius gali pareikalausti iš Rangovo paruošti ir išbandyti kiekvieno suvirinimo tipo bandinius. Bandiniai turi būti paruošti naudojant storiausią šiame projekte esančią plokštę ir su šiam darbui pasiūlytais įranga bei suvirintojais. Bandinius turi išbandyti nepriklausoma bandymų laboratorija. Bandiniai turi būti prieinami apžiūrai ir jos sprendimas apie suvirinimo standartą bei kokybę turi būti galutinis.

Po plieno gaminio pagaminimo Inžinierius gali pareikalausti bet kurias suvirinimų sudūrimu ir užpildant siūlę vietas ištirti priimtu neardančiu tikrinimo būdu. Tikrinimo vietas turi parinkti Inžinierius, ir jos turi būti išbandytos jam dalyvaujant.

Suvirinimo defektai ir jų pašalinimo būdai

Suvirinimo defektai:

a) grioveliai viršijantys 0,5 mm, kai virinamų lakštų storis iki 10 mm ir grioveliai viršijantys 1 mm, kai lakštų storis virš 10 mm.

Šie grioveliai suvirinimo siūlėse metale atsiranda neteisingai manipuliuojant elektrodu arba esant per didelei suvirinimo srovei.

b) poros siūlės paviršiuje.

c) nepilnai suvirinti paviršiai.

Poros, plyšiai neprivirinimai ir kt. defektai pašalinami iškertant, siūlės virinamos iš naujo.

Konstrukcijas virinti tik po surinkimo tikslumo patikrinimo.

Visos suvirinimo siūlės turi būti patikrintos vizualiai, patikrintos siūlių formos ir dydžiai.

Suvirinant rankiniu ar mechanizuotu būdu ultragarsu turi būti patikrinta 5% suvirinimo siūlių kiekio, o virinant automatinio būdu – 2 % visų siūlių.

1.6. Konstrukcijų dažymas

Projekte turi būti aplinkos, kurioje bus sumontuota konstrukcija, agresyvumo charakteristikos, dengiamos dangos storis mikronais ir dažų charakteristika. Visos konstrukcijos turi būti pagamintos iš metalo, kurių paviršiai nepažeisti korozijos.

Dangos ilgaamžiškumą užtikrina patikimas ir geras paviršiaus paruošimas. Pagrindinis paviršiaus paruošimo būdas yra mechaninis, suspausto oro srove purškiant abrazyvinę medžiagą. Nuvalius tokiu būdu metalo paviršių, jis būna šiurkštus, todėl gruntas labai gerai laikosi ir užtikrina gerą dangos kokybę. Paviršių reikia nuvalyti iki tam tikro laipsnio, kurio etalonai yra nurodyti projekte. Maži paviršiai gali būti valomi mechaniniu ar rankiniu būdu šepetiais ir skiedikliais. Rūdžių surišėjais ruošti paviršių dažymui draudžiama. Nuvalius atitinkama paviršiaus plotą, jis turi būti nugruntuotas. Palikti negruntuota paviršių ilgiau kaip 24 val. draudžiama.

Kai projekte ir / ar techninėje dokumentacijoje nenurodyta metalo konstrukcijų ir elementų apsauginė danga, gamintojas pats, konstrukcijoms ar elementams, parenka antikorozinę dangą ir suderina tai su projekto vadovu.

Dangų įrengimui naudojamos medžiagos turi būti naudojamos pagal jų gamintojo instrukcijas. Sandėliavimo ir laikymo procedūros turi užtikrinti, kad jos bus tinkamos panaudoti visą gamintojo nurodytą laiką.

Dangų įrengėjas turi užtikrinti, kad po medžiagų įpakavimo atidarymo ir / ar atskirų dangos komponentų sumaišymo (parengimo įrengti dangos sluoksnį) jos bus sunaudotos per laiką nurodytą medžiagų gamintojo.

Pasirinktas paviršiaus paruošimo metodas turi užtikrinti, kad bus pasiektas standartinis paviršiaus paruošimo laipsnis, kuris nurodomas dažų ir su jais susijusių produktų gamintojo ar tiekėjo instrukcijoje, pateikiamoje kartu su produktais, kurie bus panaudoti.

Plieninių konstrukcijų ir elementų paviršiaus paruošimo metodas, prieš padengiant jį dažais ir su jais susijusiais produktais, ar lydaline cinko danga, pasirenkamas vadovaujantis standarto LST EN ISO 8504-1-3 :2002 dalimis ir / ar LST EN ISO 12944-4:2000 rekomendacijomis.

Plieninių konstrukcijų ir elementų eksploatacinės aplinkos koroziškumas įvertinamas remiantis LST EN ISO 12944-2:2000.

Danga įrengta prieš plieno komponentų sujungimą suvirinant, neturi pabloginti siūlės kokybės, arba tokia danga negali būti įrengiama arčiau nei 150 mm nuo projekcinės siūlės padėties.

Ant siūlių ir kito prilydyto metalo, dangos įrengiamos tik nuvalius šlaką.

Ruošinių paviršiai, kuriuos sunku padengti po sujungimo suvirinant, turi būti padengti prieš suvirinimą.

Dažų sistemos įrengimo darbų techniniai reikalavimai turi būti parengti vadovaujantis rekomendacijomis išdėstytomis LST EN ISO 12944-8:2002.

Dažymo darbai vykdomi ir prižiūrimi laikantis LST EN ISO 12944-7:2003 reikalavimų.

Dengiamo paviršiaus savybės turi būti įvertintos prieš pat įrengiant dažų sistemą ar atitinkamą jos sluoksnį.

Negalima vykdyti dažymo darbų, jeigu dengiamas paviršius yra drėgnas ir / ar aplinkos temperatūra yra žemesnė už naudojamų dangai medžiagų gamintojo instrukcijose nurodytą temperatūrą, ar aplinkos temperatūra yra žemesnė nei rasos taško susidarymo temperatūra.

Nudažyti paviršiai turi būti apsaugoti nuo vandens dažų gamintojo nurodytą laiką.

Ant plieninių elementų ir konstrukcijų paviršiaus, kuris bus prigludęs prie betono (įbetonuotas), dangos neįrengiamos, jeigu darbo brėžiniuose ir / ar techninėje dokumentacijoje nenurodyta kitaip. Šie paviršiai turi būti nuvalyti abrazyviniais metodais ar kitais mechaniniais metodais pašalinančiais rūdis, purvą, tepalą, dulkes.

Metalų konstrukcijų švarumo klasė projekte numatyta Sa-2,5.

Rangovas gali pasirinkti ir kitą paviršiaus paruošimo dažymui būdą, tačiau tai turi būti suderinta su statybos technine priežiūra.

Dažant pasirinktos firmos dažais, būtina griežtai laikytis tų rekomendacijų ir taisyklių, kurias nurodo gamintojai ar jų atstovai, kad užtikrinti patikimą ir ilgą dangos tarnavimo laiką.

1.7. SURINKIMAS IR PASTATYMAS

1.7.1. Bendroji dalis

Pagaminimas turi būti atliktas taip, kad būtų patenkinti žemiau pateikti reikalavimai ir kad būtų užtikrintas lengvas surinkimas bei pastatymas. Sujungimai vietoje turi būti atlikti pagal brėžinius.

Plieno konstrukcijų pastatymas turi apimti visų pagrindo plokščių, atraminių plokščių, ir pan. pastatymą ir įbetonavimą.

Rangovas turi pateikti laikinas atotampas ir statybines atramas, kas reikalinga užtikrinimui, kad konstrukcija būtų stabili visą laiką. Visos atotampos ir atramos, naudojamos konstrukcijos statybos metu, turi likti iki darbų pabaigos, ir turi būti nuimtos tik vėliau, kai stabilumas užtikrintas pastoviais tvirtinimo mazgais, ir suderinus su statybos technine priežiūra.

1.7.2. Leistini montavimo nuokrypiai

Plieninių sijų montavimo leistini nuokrypiai:

UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ LAPAS 5 LAPŲ 7 KP 21-0202 – TvDP -TS 2021 04

1. Sijų ašies nuokrypis nuo projekcinės ties tvirtinimo taškais - ne daugiau 15 mm.
2. Atraminių mazgų altitudžių nuokrypiai nuo projektinių - ne daugiau 10 mm.

1.7.3. Tikrinimas

Techninės priežiūros vadovas gali pareikalausti atlikti užbaigtų elementų neardančius bandymus. Suvirinimai su trūkumais, kurie Inžinieriaus nuomone yra nepriimtini pagal suvirinimo tipą ir paskirtį, turi būti atmesti.

1.7.4. Plieninių konstrukcijų priėmimas

Metaliniai elementai ir konstrukcijos turi būti atiduotos naudojimui nuvalytos nuo purvo, suodžių, drėgmės, ledo, sniego, gruntuotos ir dažytos.

TVARKYBOS DARBŲ REIKALAVIMAS TDR 03 MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMAS

Medinėms pastato karkaso konstrukcijoms naudojama ne žemesnės kaip II rūšies spygliuočių mediena (pušis, eglė).

Obliuotiems gegnėms, ilginiams, templėms, statramsčiams - I rūšies spygliuočių mediena, neobliuotiems - ne žemesnės kaip II rūšies spygliuočių mediena. Grebėstams galima naudoti III rūšies medieną.

Vykdam statybos darbus, laikančių elementų medienos drėgnumas neturi viršyti 20%. Esant didesniai drėgnumui, ar išpjauant medieną iš kė tik nukirstų medžių būtina 1÷7 mm didinti skerspjūvio išmatavimus, lyginant su projektiniais.

Tik kė nukirstų medžių pjovimo skerspjūvių padidėjimas

Skerspjūvis, mm	22	35	50	80	100	130	150	190	230
Matmens padidėjimas, mm	1,0	1,5	2,0	3,0	3,6	4,2	4,9	6,0	7

Klijuotų konstrukcijų elementų ir grindinių lentų drėgnumas neturi viršyti 12%.

Statybos metu mediena turi būti apsaugota nuo kritulių ir saulės poveikio. Medienos džiovinimas vykdomas prisilaikant patvirtintų firmos statybos taisyklių reikalavimų.

Atliekant medinių elementų sujungimus varžtų pagalba būtina, kad skylės varžtų įrengimui turi atitikti jų diametrui ir užtikrinti jų tamprų pastatymą.

Atliekant sujungimus vinių pagalba būtina prisilaikyti sekančių reikalavimo - kalant lentų paketą vinys neturi kirsti jį kiaurai. Tais atvejais, kai projekte tai yra nurodyta, vinių galai užlenkiami skersai medienos pluoštui (įtempiant).

Kalant vinis į kietų lapuočių medieną, didesnio kaip 6 mm diametro vinys turi būti kalamos į iš anksto išgręžtas skylės 0,9 vinies diametro ir ne mažiau 0,6 vinies ilgio.

Vinys 2÷2,5 mm diametro į lapuočių medieną arčiau kaip 40 mm kalamos tik į iš anksto pragręžtas skylės.

Vinys iki 3,5 mm diametro, nuo krašto daugiau kaip 40 mm gali kaltis be iš anksto išgręžtų skylių.

Daugiau kaip 3,5 mm diametro vinys kalamos į iš anksto pragręžtas skylės 0,9 vinies diametro.

Medienos apsaugos nuo degimo ir puvimo darbai atliekami pagal LST EN 351-1:2000, LST EN 460:2000, LST EN 335-1, 2, 3:2000.

Visos medinės konstrukcijos turi būti antiseptikuotos ir dengtos antipireniais.

Visos medinės konstrukcijos jungiamos tarpusavy įkirčių, vinių, metalinių varžtų ir cinkuotų perforuotų plokštelių pagalba, vadovaujantis firmų patvirtintomis statybos taisyklėmis.

Visos medinės konstrukcijos jų susilietimo su betoninėmis, mūrinėmis ir metalinėmis konstrukcijomis izoliuojamos.

Stogo medinių konstrukcijų montavimą atlikti vadovaujantis gamintojų reikalavimais ir objekte dirbančių statybinių firmų statybos darbų taisyklėmis registruotomis ir patvirtintomis Aplinkos ministerijoje.

Medinių laikančių konstrukcijų leistini nuokrypiai

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Pagal konstrukcijos ilgį	± 20
Pagal konstrukcijų aukštį	± 10
Tarp konstrukcijų ašių	± 10
Konstrukcijų nuo vertikalės	$\pm 0,2\%$ konstrukcijos aukščio
Atskirų konstrukcijų gniuždomų elementų nuo projektinės padėties	1/300 elemento ilgio
Atraminių mazgų centro nuo atraminės plokštumos ašies	± 10
Įkirčio gylis	$\pm 2,5$
Skerspjuvio išmatavimai	± 2
Atstumai sujungimuose tarp varžtų ir virbalų centrų	± 2
Atstumai tarp vinių centrų	± 2

Objekto konstrukcijų dalies vadovas

Projekto vadovas

Projekto Nr.

KP 21-0202-TvDP

Projekto pavadinimas:

**PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590)
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS**

TECHNINIAI REIKALAVIMAI TVARKYBOS REMONTO DARBŲ VYKDYMUI

Bituminių stogų remontas

Bituminių **stogų** remontas reikalingas, kai danga nusidėvi nuo atmosferos poveikių ir kitokių veiksnių. Dažniausiai pasitaikančios priežastys dėl kurių reikalingas remontas tai: stogo dangos įtrūkimai, plyšiai, oro pūslės, nusitrynęs apsauginis sluoksnis, atšokusi ir susiraukšlėjusi bituminė danga, permirkęs apšiltinamasis sluoksnis (atvejais kai neteisingai sumontuota stogo hidro ir garo izoliacija).

Atliekant bituminės dangos stogo remontą, reikalinga: bituminė mastika, prilydoma bituminė danga, apsauginiai smėlio pabarstai, stiklo audinys ir polimerinės medžiagos.

Remonto darbai:

- Vandens ir oro pūslių remontas;
- Įvairių įtrūkimų užtaisymas su bitumine mastika;
- Atstatyti deformuotus stogo dangos sluoksnius;
- Suremontuoti dangos sujungimus ir prieglaudas;
- Patikrinti ir jei reikia pakeisti vandens įlajas;
- panaikinti stogo įdubimus kuriuose renkasi ir stovi vanduo;
- parapetų remontas, lietaus nuvedimo sistemos remontas;
- Dangos gruntavimas su bitumine mastika;
- Dangos dengimas vienu arba dvejais sluoksniais.

Stogų konstrukcijoms gaminti leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.

Stogų konstrukcijoms gaminti neleidžiama naudoti tokių medžiagų, kurios stogų įrengimo ir eksploatavimo metu tarpusavyje sąveikaudamos (vyksta cheminė reakcija, elektrokorozija, terminis poveikis, skirtingos deformacijos senėjant ir pan.) mažina viena kitos ilgaamžiškumą.

Stogai turi būti chemiškai atsparūs juos supančios aplinkos poveikiui.

0	2021-04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepelių g. 11A, Klaipėda	PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590) VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS		
1907, 0544	PV, NKVA spec.	TECHNINIAI REIKALAVIMAI TVARKYBOS REMONTO DARBŲ VYKDYMUI		LAIDA
A483	Architektė			0
LT	STATYTOJAS Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka	KP 21-0202-TvDP TR	LAPAS	LAPŲ
			1	13

Bituminės mastikos stogo remontui

Bituminės mastikos tepamos šepėčiu arba mente ant remontuojamų senų dangų, bei tinka naudoti kaip apsauginį sluoksnį ant naujų dangų. Jos palengvina dangos priežiūrą ir padidina ilgaamžiškumą. Išdžiūvusios mastikos sluoksnis tampa tvirta ir atsparia atmosferiniam poveikiui plėvele. Šaltos bituminės mastikos nėra alternatyva prilydomai stogų dangai, tačiau gali būti naudojamos, sprendžiant dauguma problemų, kylančių, dengiant prilydomą dangą arba remontuojant kitokias stogų dangas.

Kai stogo paviršius yra neįprastos formos ar didelio nuolydžio, su šaltomis bituminėmis mastikomis galima ne vien patikimai užtaisyti sunkiai prieinamas siūles, bet ir hidroizoliuoti sudėtingos formos plotą, atkartojant originalią paviršiaus formą. Pagrindo medžiagos atžvilgiu, mastikos yra pakankamai universalios, jos tepamos ant cinkuotos skardos, asbestcemenčio („šiferis“), betono, medžio bei ruloninių dangų.

Dengiant stogus prilydomomis dangomis, taupumo sumetimais dažnai atsisakoma vieno dangos įrengimo etapo – paviršiaus gruntavimo. Dengiant prilydomą stogo dangą tiek ant seno, tiek ant naujo paviršiaus, rekomenduojama pagrindą nugruntuoti bituminiu gruntu. Jis užpildo paviršiaus poras bei nelygumus, pagerina dangos sukibimą su pagrindu, prailgina dangos eksploatavimo trukmę.

Dar ne taip seniai stogų darbams buvo naudojama karšta bitumo derva. Į dabartines, patogesnio naudojimo, bitumines mastikas dedama įvairių priedų (stiklo pluošto, kaučiuko, įvairių polimerų), taip suteikiant savybes, kuriomis nepasižymi pats bitumas. Taigi, naudojant bitumines mastikas išsprendžiamos ilgaamžiškumo, skilinėjimo, atsparumo atmosferiniam poveikiui ir kitos problemos, kurios egzistuoja, stogus dengiant karšta bitumine derva. Svarbi praktinė bituminių mastikų savybė ta, jog jos visiškai paruoštos naudojimui (jų nereikia nei skiesti, nei kaitinti, kas leidžia greičiau atlikti stogo remontą ir sumažina gaisro tikimybę).

Reguliuojant priedų kiekį bituminių mastikų gaminimo metu, galima pasiekti įvairią konsistenciją, suteikti pageidaujamas eksploatacines savybes.

Vienas plačiausiai naudojamų produktų – tai bituminis gruntas. Jis naudojamas tiek dengiant naują prilydomą dangą, tiek renovuojant seną. Gruntas skirtas išdžiūvusių stogų, betoninių paviršių įmirkymui prieš stogo dangos dengimą. Galima naudoti kaip mastiką ruloninių dangų priklijavimui ant perdžiūvusio paviršiaus. Kadangi medžiaga skystos konsistencijos, ją galima tiek tepti šepėčiu, tiek purkšti.

Jeigu stogo danga pakankamai geros būklės ir nereikia dengti naujos dangos, pakanka tik užtaisyti remontuotinas vietas. Tam tikslui labiausiai tinka tirštos konsistencijos bituminė mastika. Esant nedideliams įtrūkimams (iki 10mm), plyšiams aplink kaminus, lietvamzdžius, stoglangius užtenka juos tiesiog užtepti mastika. Ji išlieka minkšta ir lanksti bei puikiai užsandarina plyšius. Ši mastika naudojama ir ant šlapių, ir ant sausų paviršių.

Kitas produktas – tai elastinga, kaučiukinė bitumo mastika, kurios sudėtyje yra stiklo pluošto, armuojančio medžiagą. Tarnauja iki 20-ies metų. Ja galima remontuoti ir drėgną paviršių, o dengimo metu temperatūra gali svyruoti nuo -12°C iki +50°C. Šios mastikos tarnavimo temperatūra nuo -40°C iki +82°C. Dėl sudėtyje esančio stiklo pluošto ji atspari saulės poveikiui, vandeniui, orui ir chemikalams. Ji tinka sutapdintiems ir šlaitiniams stogams, galima dengti ant betono, medžio, mūro, ruberoido, metalo ir t.t. Šią mastiką galima naudoti ir bendram stogo padengimui, kur nėra galimybės uždengti jį prilydomomis dangomis. Dėl ypatingų elastingumo ir tamprumo savybių ji nesuskilinės dėl atmosferos poveikio ir suteiks ilgalaikę hidroizoliaciją.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	2	13

Ritininė bituminė danga stogo remontui:

Stogo remontui rekomenduojama naudoti **MIDA FIX TOP PV S5** (arba analogiška).

NAUDOJIMO SRITIS: Naudojama kaip vienasluoksnė arba kaip viršutinis sluoksnis dvisluoksnėje sistemoje, stogo bei kitų inžinerinių statinių hidroizoliacijai įrengti. Tinkama naujiems stogams įrengti ir stogo remonto darbams. Galima kloti ant paviršių, prie kurių dangos prilydymas visu paviršiumi yra negalimas, tvirtinant mechaniškai. Nenaudoti apželdintiems stogams ir apatiniam sluoksniui dengti.

GAMINIO APIBŪDINIMAS: MIDA FIX TOP PV S5 yra prilydomoji elastomerinė - bituminė lakštinė (ritininė) stogų ir hidroizoliacinė danga, gaminama pagal EN 13707 reikalavimus. Danga gaminama įmirkytą bitumu neaustinio poliesterinio pluošto pagrindą iš abiejų pusių padengiant modifikuotu polimerais SBS (stirenas - butadienas – stirenas), sumaišytu su mineraliniu užpildu, bitumo sluoksniu. Viršutinis dangos paviršius padengtas stambiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (skalūnu), apsaugančiais bituminį sluoksnį nuo saulės ultravioletinių spindulių poveikio, apatinis – plona polietilenine plėvele. Dangos sulydymo patikimumui užtikrinti viršutiniame išilginiame dangos krašte palikta nepabarstyta ir padengta lengvai išlydoma polietilenine plėvele 120 mm pločio juosta siūlės perdengimui. Medžiagos sudėtyje nėra žmonėms ir gyvūnams pavojingų medžiagų.

KLOJIMO BŪDAS: Prie paruošto pagrindo danga gali būti prilydoma dujų degikliu kaitinant jos apatinį paviršių. Ten, kur negalima klijuoti karštu būdu, danga gali būti tvirtinama mechaniškai ir suklijuojama tik per siūles arba prilydoma ir papildomai mechaniškai tvirtinama per siūlę.

FIZINĖS-MECHANINĖS CHARAKTERISTIKOS	BANDYMŲ METODAS	VIENETAI	MIDA FIX TOP PV S5
Ilgis x plotis	EN 1848-1	m	7.5 x 1.0
Storis	EN 1849-1	mm	5.2
Viršutinės / apatinės pusės apsauga	-	-	skalūnas / PE
Pagrindas ir jo masė	-	g/m ²	poliesteris 250
Vienetinio ploto masė	EN 1849-1	kg/m ²	6.3
Nepralaidumas vandeniui	EN 1928, B metodas	kPa	300
Atsparumas tempimui: didžiausioji tempimo jėga	EN 12311-1	N/50 mm	1100 / 900 (±200)
Atsparumas tempimui: pailgėjimas	EN 12311-1	%	40 / 40 (±20)
Atsparumas plėšimui vinimi	EN 12310-1	N	400 (±100)
Lankstumas žemoje temperatūroje	EN 1109	°C	≤ -25
Atsparumas tekėjimui padidintoje temperatūroje	EN 1110	°C	≥ 100

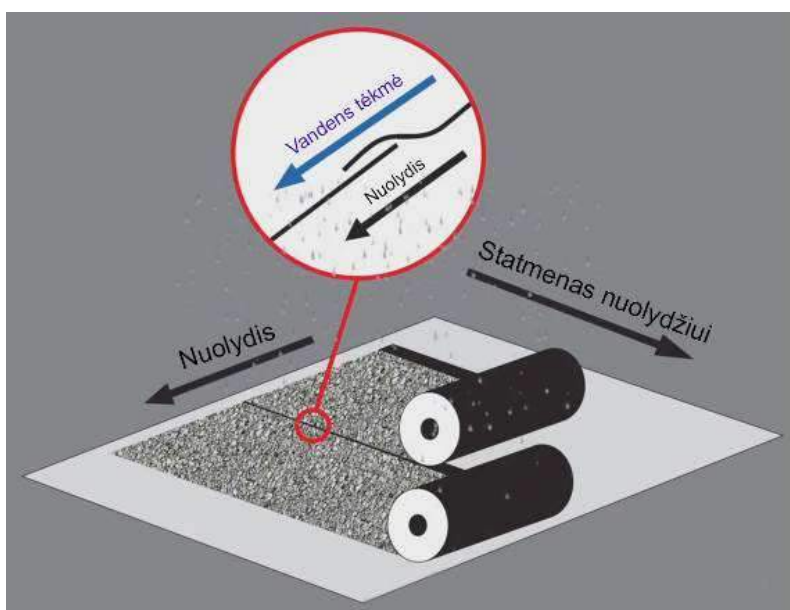
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	3	13

Matmenų stabilumas	EN 1107-1	%	≤ 0.3
Degumas	EN 13501-1		E
Išorinis ugnies poveikis	ENV 1187		B roof(t1)*

* - žr. GTC DBS Stogų išorinio ugnies veikimo klasifikavimo ataskaitas

Prilydomosios ritininės stogo dangos klojimas

- Prieš pradėdant ritininės dangos klojimą turi būti pilnai pabaigtas pagrindas (paklotas) arba užklijuoti pirmieji stogo dangos sluoksniai. Nuo stogo paviršiaus (darbo zonos ribose) turi būti pašalinti visi degūs daiktai ir medžiagos.
- Proceso vadovas ir darbininkai turi žinoti saugaus darbo sąlygas, vykdant šį darbą, priešgaisrinius reikalavimus, ypač dėl darbo su dujiniais degikliais, saugaus dujinių balionų naudojimo reikalavimus.
- Pagrindo paviršius turi būti sausas, jeigu pastebimi drėgmės požymiai, paviršius džiovinamas.
- Dangos klijavimą rekomenduojama vykdyti esant teigiamai oro temperatūrai.
- Leidžiama klijuoti dangą prie mažų neigiamų temperatūrų (ne žemiau -5 °C). Tokiais atvejais ritininė medžiaga laikoma šiltose patalpose ir pristatoma į darbo vietą apšildintoje taroje.
- Medžiagos juostos plokščiuose stoguose turi būti išvyniojamos tik statmenai stogo nuolydžiui (vandens tekėjimo kryptimis), užleidžiant viršutinę juostą ant apatinės 70-100 mm (1 pav.).



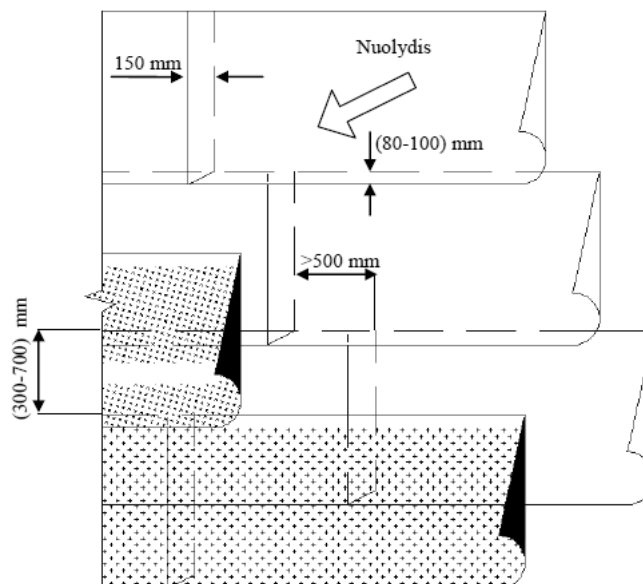
1 pav. Prilydomosios ritininės stogo dangos klijavimo kryptis.

- Ritininės dangos klijuojamos taip: pakaitinus jų apatinį paviršių, sudega bitumo sluoksnį dengianti polietileno plėvelė ir išsilydo dalis bitumo masės, esančios po pagrindo sluoksniu. Taip medžiagą palaipsniui kaitinant ir išvyniojant ritinį, ji prilydoma prie stogo paviršiaus. Ritininės prilydomosios dangos pakaitinimui naudojami specialūs dujiniai

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	4	13

degikliai, turintys 10 m ilgio guminį vamzdelį su reduktoriumi, kuris prijungtas prie propanu pripildyto baliono.

- Prilydomoji danga pradedama kloti nuo žemiausios nuolydžio vietos. Kitos eilės juostos užleidžiamos ant jau paklotosios. Ritinys išvyniojamas ir nustatoma tiksli jo klojimo kryptis. Tuomet jis vėl suvyniojamas. Vėl ritinį išvyniojant, dangos, esančios ritinyje, apatinis paviršius kaitinamas degikliu. Stogdengys eidamas dangos paviršiumi, vedžiodamas degiklį iš vieno ritinio galo į kitą, kaitina dangą tokiu intensyvumu, kad prieš ritinį tekėtų išsilydžiusio bitumo bangelė, o dangos juostos šonuose išstryktų 1,0-1,5 cm pločio bituminės masės.
- Klojant kitą dangos eilę, pirmojo šioje eilėje klojamo ritinio juosta šiek tiek patrumpinama tam, kad dangos skirtingų eilių juostų kampai nesutaptų.
- Dengiant antrą (viršutinį) prilydomosios dangos sluoksnį, kraštinės (pirmos) eilės juostos yra perpjaunamos išilgai per pusę. Tokiu būdu jas susiaurinus, išvengiama išilginių siūlių persidengimo. Taip sumažinama vandens pratekėjimo tikimybė. Jungiant dviejų ritinių, klojamų toje pačioje eilėje ir ta pačia kryptimi, dangų galus, antro ritinio dangos galas 10-15 cm užleidžiamas ant paklotosios dangos galo. Prieš tai pakloto ritinio dangos galas pakaitinamas, bitumas suminkštėja, pabarsto grūdėliai nugrimzta į bitumą, tuo pagerindami susilydymą. Taip suformuojama galinė siūlė.
- Išilginės siūlės formavimas paprastesnis – gaminant prilydomas dangas viršutiniam sluoksniui, viename dangos šone paliekama 10 cm pločio bitumo masės juosta, kuri nebarstoma skalūnu, o padengiama polietilenine plėvele. Taip užleidžiant dviejų lygiagrečių juostų dangas, jos geriau susilydo. Prilydoma ritininė danga, ją pakaitinus, tampa plastiška, todėl ją patogiu užtaisyti visas jos susilietimo su parapetais, ventiliacinių kaminėlių vamzdžiais ir kitomis konstrukcijomis vietas.
- Atstumas tarp apatinio ir viršutinio dangos sluoksnių išilginių siūlių turi būti didesnis nei 300 mm. Gretimų stogo dangos ritinių skersiniai perdengimai turi turėti poslinkį vienas kito atžvilgiu 500 mm (2 pav.).



2 pav. Ritinės dangos klojimo schema

- Prilydomosios ritinės dangos yra prilydomos tiesiog ant pagrindo. Apatinį prilydomosios dangos sluoksnį rekomenduojama kas 80 cm tvirtinti per siūlę prie

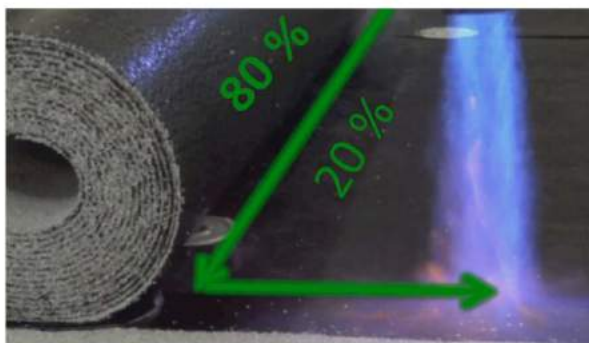
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	5	13

pagrindo tvirtinimo detalėmis, ritinio galuose – kas 0,5 m. Lydant stogo dangą stogdengys išvynioja ritinį „į save“ (3 pav.).

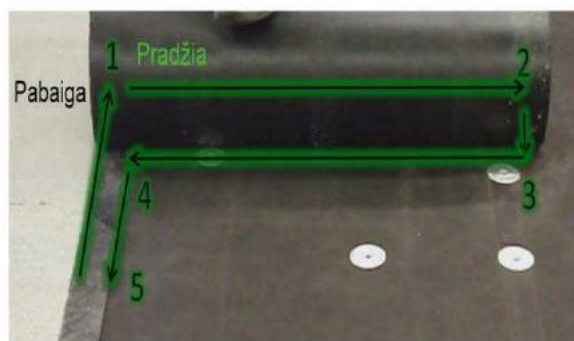


3 pav. Ritininės dangos įrengimas

- Paruoštas klijuoti ritinys išvyniojamas apie 3 m klijavimo kryptimi ir nustatomas jo krašto užleidimas ant gretimo ritinio, kuris turi būti apie 100 mm. Nustačius reikiamą užleidimą, darbininkas susuka atgal išvyniotą ritinio dalį.
- Kaitinant klijuojamus paviršius, degiklio šiluma paskirstoma tokiu būdu: 80% ritinio paviršiui kaitinti, 20% užleidimui kaitinti (4(a) pav.). Klijuojamus paviršius pradedama kaitinti nuo užleidžiamo ritinio krašto; degiklis juda skersai klijuojamos juostos iki galo, grąžinamas atgal, ir pabaigiama kaitinant užleidimo plotą (4(b) pav.).



a)



b)

4 pav. Ritininės dangos klijuojamų paviršių kaitinimas: a – degiklio šilumos paskirstymas; b – kaitinimo kryptis.

- Priklijuojamos medžiagos juostos paviršius kaitinamas, kol bitumas suminkštėja, tačiau bitumas neturi pradėti tekėti nuo kaitinamo ritinio paviršiaus. Siekiant nustatyti, ar pasiekta reikiama kaitinamo paviršiaus temperatūra, mente prabraukiama skersai ritinio. Kai yra pasiekta optimali temperatūra, suminkštėjęs bitumas lengvai nubraukiamas nuo paviršiaus.
- Stogdengys su rankiniu voleliu privoluoja, arba su glaistytuvu pritrina priklijuotus juostos ruožus, išspausdamas iš siūlės oro likučius (5(a) pav.). Privolavimas turi užtikrinti lygų dangos paviršių, be raukšlių ir pūslių.
- Juostų kraštų suklijavimo kokybė vertinama pagal iš išorinės siūlės pusės išspaustos mastikos juostelę, kuri turi būti nenutrūkstama, 5-10 mm pločio (5(b) pav.).

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	6	13



a)



b)

5 pav. Ritininės dangos paviršių suklijavimo kokybės užtikrinimas ir kontrolė: a – juostos ruožų privolavimas; b – išspaustos mastikos juostelės pločio matavimas.

- Tikrinant juostų kraštų suklijavimo vientisumą, mentės galu su jėga prabraukiama išilgai siūlės (6(a) pav.). Jei mentės galas palenda po priklijuota juosta (6(b) pav.), suklijavimo vieta yra nesandari ir turi būti papildomai užsandarinta. Nesandarioje vietoje viršutinė juosta atlenkiama mentės galu ir siūlė papildomai kaitinama degiklio liepsna (7(a) pav.). Papildomai pakaitinta siūlės vieta kruopščiai priglaudžiama ranka arba privoluojuama voleliu (7(b) pav.).



a)



b)

6 pav. Ritininės dangos juostų kraštų suklijavimo vientisumo kokybės kontrolė: a – mentės galu braukiama išilgai siūlės; b – nesandari suklijavimo vieta.



a)



b)

7 pav. Suklijuotų ritininės dangos juostų nesandarių vietų taisymas: a – nesandarios vietos kaitinimas; b – suklijuotos vietos prispaudimas.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	7	13

- Vandens surinkimo įlajų įrengimas, dengiant stogą dengiama prilydomąja ritinine medžiaga, turi būti vykdomas pagal gamintojo rekomendacijas.
- Nepriklausomai nuo pakloto tipo, sumontuota įlaja turi būti žemiausioje įdubimo vietoje, kurio gylis – apie 50mm, o spindulys – apie 0,5 metro.
- Siekiant išvengti stataus kampo, tose vietose, kur stogo plokštuma ribojasi su vertikaliais elementais (parapetai, sienos), iš pakloto medžiagos formuojama nuožulna (8 pav.).



8 pav. Prie vertikalaus elemento suformuota nuožulna.

Darbų etapo priėmimas

- Įrengus stogą SV patikrina atliktus darbus, surašo atitinkamą aktą, arba tikrinimo rezultatus įrašo statybos darbų žurnale.
 - Užbaigtus darbus perduodant statytojui pateikiami tokie dokumentai:
 - Darbo brėžiniai;
 - Statybos darbų žurnalas;
 - Paslėptų darbų aktai;
 - Laboratorinių tyrimų aktai;
 - Panaudotų medžiagų ir gaminių pasai;
 - Apžiūros ir bandymų aktai;
 - Ekspertizės aktas (jei reikia).
- 21.3. Įrengiant stogų dangas iš ruloninių, plėvelinių ir mastikinių medžiagų, tarpinis tikrinimas ir priėmimas atliekamas atskiriems užbaigtiems elementams (garo ir šilumos izoliacijoms, išlyginamajam sluoksniui, gruntui, aptaisytoms susikirtimo vietoms, atskiriems hidroizoliacijos sluoksniams) ir visai stogo danga priimti. Vienetinių medžiagų stogų dangos priimamos tik galutinai baigus visus darbus. Kontroliuojant pagrindo kokybę, tikrinama, ar atitinka projektą naudotos medžiagos, nuolydis, vandens surinkimo įlajos ir pan.

Stogo dangos priežiūra

- Stogo patikrinimus būtina atlikti mažiausiai du kartus per metus: pavasarį ir rudenį. Rekomenduojama pildyti stogo patikrų žurnalą, kuriame žymėti kiekvieną stogo patikrinimą, radinius bei taisymus.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	8	13

- Išsami stogo dangos apžiūra turi apimti: dangos būklės patikrinimą, stogo konstrukcijų būklės įvertinimą. Būtina atidžiai peržiūrėti įlajas, latakus, pašalinti juose esančius teršalus, kad nebūtų blokuojamas vandens srautas. Būtina patikrinti sujungimus su vertikaliais stogo elementais: dūmtraukiais, šoninėmis mansardos langų sienomis, parapetais, išlipimo ant stogo liukais bei nutekamaisiais vamzdžiais.
- Stogo dangos apžiūras, būklės įvertinimus ir taisymus gali atlikti tik atestuoti specialistai.

Saugos reikalavimai dirbant ant stogo

- Siekiant išvengti stogdengių kritimo iš aukščio, statybos darbų technologijos projekte turi būti numatyti sprendimai darbams aukštyje, pastovių atitveriančių konstrukcijų (sienų, laiptų, parapetų, angų aptvarų) pirmieji įrengimas.
- Statybos darbų technologijos projekte turi būti nurodytos: laikinų aptvarų montavimo vietos ir tipai; saugos lynų ir diržų tvirtinimo vietos; technologinė įranga bei pagalbinės priemonės darbams aukštyje atlikti; priemonės ir būdai, kaip darbuotojams patekti į darbo vietas; gaminių, medžiagų, įrenginių sandėliavimo ant stogo būdai ir vietos; gaminių, medžiagų padavimo į darbo vietas būdai; statybinių medžiagų atliekų ir šiukšlių pašalinimo būdai.
- Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus.
- Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu;
- Prieš pradėdant darbus aukštyje turi būti sumontuotos kolektyvinės apsaugos priemonės nuo kritimo iš aukščio. Ten kur netikslinga arba negalima jų sumontuoti, turi būti naudojamos asmeninės apsaugos priemonės. Dirbti aukštyje be kolektyvinių ir (ar) asmeninių apsaugos priemonių, apsaugančių nuo kritimo iš aukščio **DRAUDŽIAMA**;
- Darbuotojų patekimui ir medžiagų transportavimui ant stogo naudojami įrenginiai (pvz., statybiniai keltuvai, medžiagų užkėlimo ant stogo platformos ir kiti) turi būti tvirtai pritvirtinti prie statinio, o mobilūs įrenginiai (pvz., įvairios mobilios kėlimo platformos, kranai su lopšiais ir kiti) turi būti pastatyti stabiliai, atkreipiant dėmesį į pagrindą ir leistiną vėjo apkrovą, kurią nurodo gamintojas, atsižvelgiant į darbo lopšio siekį. Šių įrenginių būklė turi būti periodiškai tikrinama. Pavojinga zona atsirandanti šalia tokių įrenginių, dėl krintančių daiktų ir medžiagų pavojaus turi būti aptveriamas aptvarais ir pažymimas saugos ženklais. **DRAUDŽIAMA** būti pavojingoje zonoje, kurioje vyksta krovinių perkėlimas;
- Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos projekte nurodytose vietose, jos turi būti tinkamai sukrautos ypač vėjuotu oru, imantis visų atsargumo priemonių, kad medžiagos nenukristų žemyn. Medžiagų, įrankių ir taros galimo kritimo zona aptveriamas. Apdangalai (pvz., polietilininės plėvelės, brezentai ir pan.), kuriais yra apsaugotos medžiagos ar stogo konstrukcijos nuo atmosferos poveikio, turi būti tinkamai pritvirtinti. Čerpės ant stogo turi būti keliamos ir laikinai sandėliuojamos tik surištos. Ant stogo sandėliuojamų termoizoliacinių plokščių, skardos lakštų, banguotų lakštų ar kitų medžiagų rietuvės turi būti sutvirtintos, pvz., apjuostos juostomis;
- Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus;
- Kai stogo nuolydis didesnis kaip 200 arba stogas ar kitas paviršius yra pagamintas iš trapios medžiagos (pvz., šiferio, surūdijusių skardos lakštų, stoglangių ir pan.), galinčios lūžti ar kitaip suirti ir darbuotojui kyla pavojus nukristi, būtina imtis atsargumo priemonių (pvz., įrengti pritvirtintus trapus darbuotojui atsistoti);
- Atverti langai ir stoglangiai neturi kelti pavojaus darbuotojams;

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	9	13

- Vykdam darbus tamsiuoju paros metu, darbo vietos, paauskstinimo priemonės, darbuotojų patekimo ir medžiagų transportavimo vietos ant stogo turi būti gerai apšviestos;
- Visais atvejais būtina įsitikinti, kad pasirinkti ir įrengti inkaravimo sistemos elementai (pvz., ankeriniai taškai, atramos prisitvirtinimui, standžios arba lanksčios inkaravimo vedlinės) yra tinkami ir skirti asmeninėms apsaugos nuo kritimo priemonėms saugiai pritvirtinti;
- DRAUDŽIAMA ankeriniais taškais pasirinkti antenas, kronšteinus ir kitas netvirtas konstrukcijas.

Kolektyvinės apsaugos priemonės

- Atliekant darbus ant stogų, esant kritimo pavojui iš didesnio kaip 1,3 m aukščio arba statesniam, nei 20° stogo nuolydžiui, kad išvengti darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti sumontuotos kolektyvinės apsaugos priemonės;
- Stogo krašto (atbrailos) apsauga turi būti tokia stipri, kad išlaikytų krentantį žmogų. Plastikines ir žymėjimo juostas apsaugai nuo kritimo iš aukščio naudoti DRAUDŽIAMA, kadangi jos neatitinka patvarumo reikalavimų;
- Plokščių stogų atbrailos, nuo kurių galima nukristi ir angos turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais. Apsauginiai aptvarai yra sudaryti iš trijų dalių: aptvaras ne žemesnis kaip 1,1 m su porankiu viršuje, skersinis 0,5 m aukštyje ir 0,15 m aukščio ištisinės papėdės juosta apačioje. Taip pat galima naudoti sudėtinės sistemos, kurias sudaro apsauginiai skydai, tvirtos lentos arba trijų dalių šoninės apsaugos sistemos su apsauginiais tinklais, apsauginiais aptvarais ir analogiškais arba panašiais įrenginiais;
- Kai dėl techninių priežasčių (pvz., stogo dangos, didelio stogo nuolydžio, sudėtingos stogo konstrukcijos ir kt.) dirbant ant stogo negalima naudoti šoninės apsaugos, vietoj jos turi būti įrengti stoginiai gaudymo pastoliai, kurie užtikrintų krintančių asmenų sugavimą. Tai taikoma darbo vietoms ir judėjimo keliams ant stogų, kurių nuolydis didesnis kaip 20° – 60° jei kritimo aukštis (nuo atbrailos) yra daugiau kaip 3,00 m ;
- Statant stoginius gaudymo pastolius, būtina vadovaujantis jų gamintojo pateiktomis instrukcijomis, bei stoginių gaudymo pastolių pastatymo, tvirtinimo ir išardymo projektu (toliau – pastolių pastatymo projektas). Pastolių pastatymo projekte turi būti įvertinti ne tik pačių pastolių duomenys, jų apkrovos, bet ir paviršiaus, stogo ypatybės, taip pat tvirtinimo būdas, tvirtinimo taškų skaičius ir jų išdėstymas;
- Pabaigus stoginių gaudymo pastolių surinkimo darbus, atsakingas asmuo (pvz., darbų vadovas, darbus atlikusios įmonės paskirtas atsakingas asmuo) turi patikrinti jų surinkimo teisingumą ir užpildyti patikros lapą, patvirtinantį, kad stoginiai gaudymo pastoliai surinkti teisingai. Patikros lapai turėtų būti pildomi ir atliekant periodines naudojamų stogo gaudymo pastolių patikras ir saugomi statybvietyje;
- Naudojamus stoginius gaudymo pastolius darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų, taip pat po smarkių kritulių ar vėjo, plikledžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus stoginių gaudymo pastolių deformacijas, jie turi būti tikrinami ir taisomi;
- Statant stoginius gaudymo pastolius būtina naudoti šių Taisyklių 55.1.2. punkte nurodytas asmenines apsaugos priemones;
- Kai stogo nuolydis yra tarp 45° – 60°, reikia įrengti specialias darbo priemones, pvz., stogdengio kėdes, stogdengio uždedamasias kopėčias, grebėstus (apkalus). Taip pat ant aukštų stogų, kur kritimo aukštis yra didesnis kaip 5,00 m, ant stogo plokštumos turi būti išdėstytos papildomos apsauginės sienelės;
- Prieigos prie pavojingų zonų stogo apačioje, kur vyksta stogo darbai turi būti užtvirtos ir pažymėtos saugos ženklais;

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	10	13

- Krentantiems daiktams ar medžiagoms gaudyti turi būti įrengti tinklai, o praėjimai uždengti stogeliais ar panašia apsauga, neleidžiančia nukristi medžiagoms ar įrankiams.

Asmeninės apsaugos priemonės

Asmeninės apsaugos priemonės parenkamos ir išduodamos darbuotojams, įvertinus profesinę riziką jų darbo vietose ir kaip nustatyta Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatuose. Ypatingai atkreipiant dėmesį:

- Darbus atliekamus ant stogo, kai netikslinga arba negalima įrengti kolektyvinių apsaugos priemonių, arba statant, naudojant, išardant stoginius gaudymo pastolius. Būtina atkreipti dėmesį į tai, koku metu laiku vykdomi darbai, ar yra pritvirtinta ir tinkamai įrengta inkaravimo sistema, kurios vietą turi nurodyti statinio statybos vadovas, kur ir kada darbuotojui saugu atsijungti nuo inkaravimo vedlinės. Šiems darbams atlikti gali būti naudojamos, tokios asmeninės apsaugos priemonės:
 - nuo kritimo iš aukščio apsaugančios asmeninės apsaugos priemonės (pvz., apraišai, kritimo blokavimo priemonės, prisitvirtinimo įtaisai ir kt.);
 - apsauginiai šalmai;
 - apsauginiai batai su sutvirtinta nosele;
 - darbo drabužiai (pvz., darbo kostiumai, pirštinės ir kt.);
 - ir kitos asmeninės apsaugos priemonės.
- Statybinių medžiagų (mastikų, bituminių gruntų ir kitų medžiagų) ruošimą ir naudojimą. Asmeninės apsaugos priemonės parenkamos vadovaujantis gamintojo nurodymais, pateiktais naudojamo cheminio preparato saugos duomenų lape ar informacijoje pateiktoje ant preparatų ar medžiagų pakuočių. Gali būti naudojamos tokios asmeninės apsaugos priemonės:
 - apsauginiai akiniai, apsaugantys nuo pavojingų sveikatai medžiagų patekimo į akis;
 - respiratoriai, apsaugantys nuo kenksmingų medžiagų patekimo į kvėpavimo takus;
 - apsauginės pirštinės, prijuostės, galvos apdangalai, apsaugantys nuo cheminių priemonių patekimo ant odos;
 - ir kitos asmeninės apsaugos priemonės.
- Darbus su elektriniais įrankiais, kai yra pjaustomos termoizoliacinės plokštės, skardos lakštai, banguoti lakštai, plastikinės skaidrios dangos ir kitos medžiagos pjūkleliais, specialiais pjaustymo peiliais arba įrenginiais, gali būti naudojamos tokios asmeninės apsaugos priemonės:
 - nuo dulkių apsaugantys respiratoriai;
 - apsauginiai akiniai arba skydeliai;
 - nuo mechaninio poveikio dūrių, pjūvių apsaugančios pirštinės.
- Visi statybvietėje esantys asmenys privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Saugos reikalavimai dirbant su karštomis bitumo mastikomis

- Naudojant karštą bituminę mastiką būtina prieš darbą patikrinti indų, vežimėlių ir kito inventoriaus būklę. Mastika į darbo vietą gabenti paduoti leidžiama tik vamzdynais arba specialiuose induose su sandariais dangčiais. Mastika pripildyti ne daugiau kaip $\frac{3}{4}$ indo tūrio. Indus su mastika statyti ant stabilaus pagrindo taip, kad jie nevirstų ir neslystų. Greta mastikos ruošimo vietos turi būti gaisro gesinimo priemonių komplektas.
- Bitumo mastika turi būti ruošiamas ant žemės arba suderinus su priešgaisrinės saugos tarnyba ją galima ruošti ant stogo, vadovaujantis statybos darbų technologiniu projektu;

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	11	13

- Vietoje, kurioje yra ruošama bitumo mastika, turi būti pasirūpinta gaisro gesinimo priemonėmis;
- Karšta bitumo mastika turi būti išpilstoma su kaušu, kurio rankena ne trumpesnė nei 1,5 m;
- Transportuoti karštą bitumo mastiką atviruose induose – DRAUDŽIAMA;
- Indus karštai mastikai transportuoti galima pripildyti tik tris ketvirtadalius jų tūrio;
- Įrengiant pirmą hidroizoliacinį sluoksnį ant medžio ar polistirolo pagrindo negalima naudoti atviros liepsnos, būtina naudoti savaime limpantį paklotą. Tik ant įrengto savaime limpančio pakloto galima prilydyti sekančius hidroizoliacijos sluoksnius, naudojant atvirą liepsną.
- Dengiant stogus prilydomosiomis medžiagomis, kurioms pašildyti naudojami dujiniai degikliai, reikia griežtai laikytis darbą su dujine įranga reglamentuojančių dokumentų nurodymų.
- Darbuotojai, dirbantys su dujiniais degikliais, turi būti apmokyti pagal reikalavimus, nustatytus darbuotojams, valdantiems (naudojantiems) potencialiai pavojingą įrenginį, vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrųjų nuostatų o jų žinios turi būti tikrinamos pagal šiuos nuostatus.
- Balionai statybvietėje turi būti naudojami, laikomi ir gabenami pagal įmonės vadovo patvirtintas instrukcijas, parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais norminiais teisės aktais. Balionų periodiniai techniniai patikrinimai atliekami gamintojo nurodytu periodiškumu ir tvarka. Jeigu gamintojas nenurodo techninių patikrinimų periodiškumo, būtina vadovautis standarto LST EN 1968:2004 B priede nurodytu balionų techninių patikrinimų periodiškumu. Balionai tikrinami ir taisomi balionų techninio patikrinimo centruose, turinčiuose tinkamą įrangą balionams paruošti, patikrinti, bandyti, paruošti naudoti išbandžius.

Saugos reikalavimai naudojant darbo priemones

- Darbuotojų naudojamos darbo priemonės turi būti techniškai tvarkingos, naudojamos, tikrinamos ir taisomos gamintojo naudojimo instrukcijoje nustatyta tvarka ir atitikti joms taikomus teisės aktų reikalavimus;
- Naudoti kilnojamus elektrinius įrankius ir prietaisus tik su nepažeista kabelio, rankenų izoliacija, tvarkingais kištukais ir tvarkingais įjungimo ir išjungimo mechanizmais;
- Naudojant potencialiai pavojingus įrenginius jie turi būti užregistruoti potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre, nustatyta tvarka ir terminais patikrinti, o įrenginiams naudoti ir prižiūrėti paskirti teisės aktų nustatyta tvarka apmokyti ir atestuoti asmenys;
- Kelti tam nepritaikytus įrankius ir medžiagas (pvz., pilnus medžiagų kibirus su plastikinėmis rankenomis) yra DRAUDŽIAMA;
- Naudojami pastoliai, stoginiai gaudymo pastoliai ir elektriniai įrankiai turi būti įžeminti;
- Būtina imtis visų reikalingų apsaugos priemonių naudojantis elektriniais pjūklais ir (ar) kitais elektriniais įrankiais, galinčiais sukelti kibirkštis, kurios nukritusios ant medinių konstrukcijų, stoginių gaudymo pastolių, ar kitų medinių dalių, rūbų, XPS ar kitų lengvai užsidegančių medžiagų galėtų sukelti gaisrą. Šios apsaugos priemonės galėtų būti: saugūs darbo procesai, ugniai atsparūs rūbai, specialios užuolaidos, specialūs skydai/sienelės apsaugančios nuo karščio, kibirkščių ir kt.
- Neleisti, kad ant elektrinių įrankių ir prietaisų paviršiaus patektų vandens ar jie sudrėktų.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	12	13

Saugos reikalavimai naudojant kopėčias

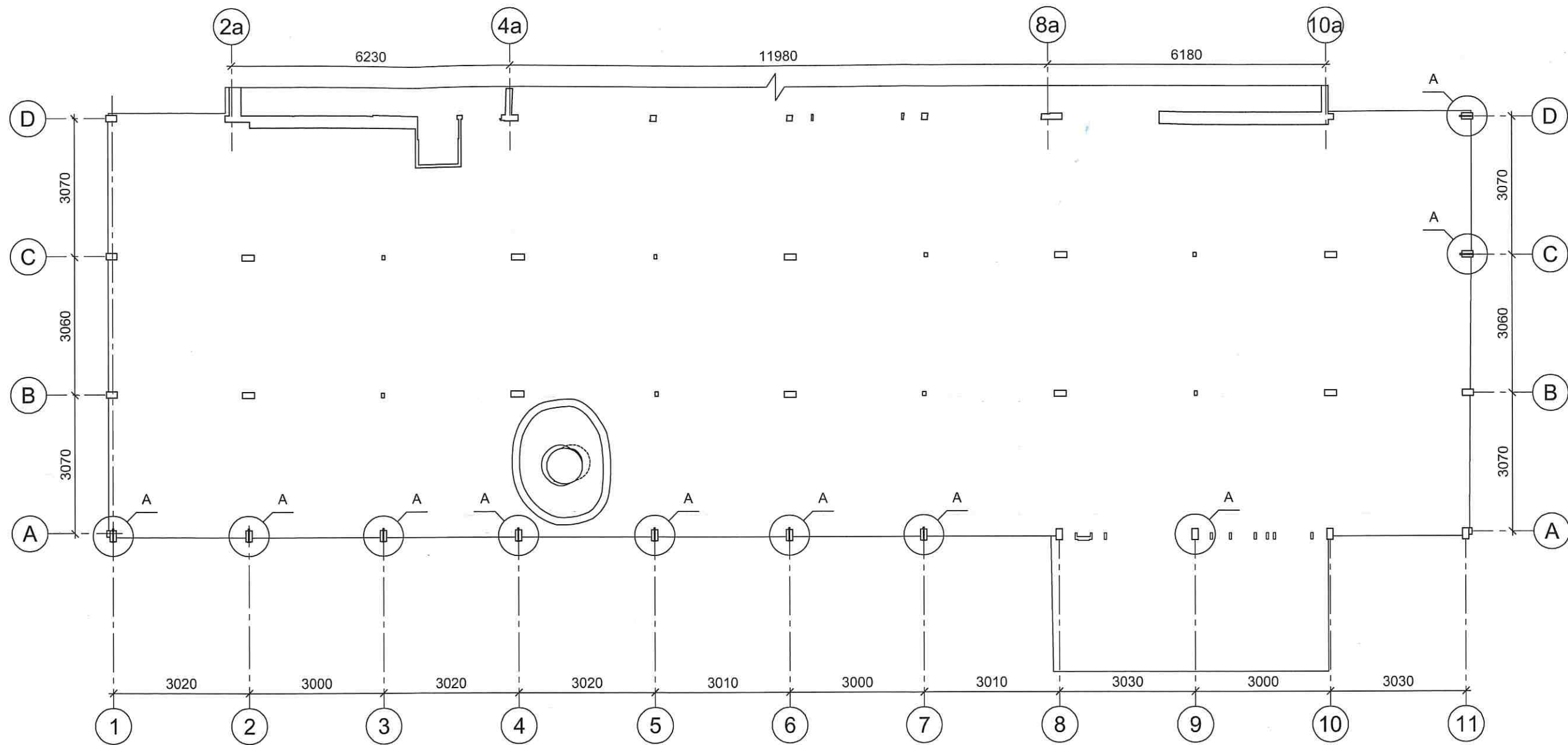
- Vykdyti darbus nuo kopėčių galima tik tada, kai dėl trumpo jų naudojimo ar statyb vietės ypatumų netikslinga naudoti kitų, saugesnių įrenginių (pvz.: surenkamų paaukštinimo priemonių, pastolių, statybinių keltuvų ir t.t.);
- Kopėčių atramos turi būti statomos ant nejudančio, tvirto, neslidaus paviršiaus arba pritvirtintos taip, kad nejudėtų;
- Kopėčios turi būti tokio ilgio, kad kyšotų ne mažiau kaip 1 m virš paviršiaus ant kurio lipama ir ant kurio nėra už ko darbuotojui laikytis;
- Lipant kopėčiomis ir keliant krovinį, jis turi būti nešamas viena ranka ir jis neturi trukdyti darbuotojui kita ranka laikytis kopėčių;
- Lipti iki pat viršaus ir stovėti ant skečiamų kopėčių, jeigu nėra atramos, negalima. Tokiu atveju turi būti stovima ne aukščiau kaip ant trečio skersinio nuo viršaus;
- Naudojimo metu kopėčias privaloma periodiškai vizualiai tikrinti ar nėra mechaninių, ar kitokių pažeidimų, galinčių turėti įtaką jų atsparumui. Pažeistas ar sugadintas kopėčias naudoti DRAUDŽIAMA. Kopėčios taisomos pagal gamintojo instrukcijas.
- Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20°, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis asmens saugos priemonėmis.
- Kai stogo nuolydis didesnis kaip 20° arba stogas ar kitas paviršius pagamintas iš trapios medžiagos, galinčios lūžti, kila kritimo iš aukščio pavojaus rizika, todėl turi būti įrengiami ne siauresni kaip 0,3 m pritvirtinti trapai darbuotojui atsistoti.

Saugos reikalavimai tvarkant atliekas

- Atliekas iš didesnio nei 3 m aukščio galima leisti tik uždalais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose;
- Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos statybinės atliekos, turi būti aptverta ir paženklinta saugos ženklais;
- Statyb vietėje atliekos turi būti rūšiuojamos ir laikinai laikomos atskiruose konteineriuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 patvirtintomis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.
- Statyb vietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 211.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-TvDP TR	0	13	13

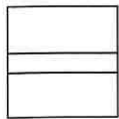
I AUKŠTO PLANAS TARP 1-11 IR A-D AŠIŲ (M 1:100)



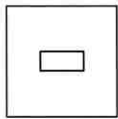
MAZGŲ A SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Pozi- cija, eil.nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys (bendra masė, kg)
	MAZGAS A	Tv.B - 2	vnt	10	-

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



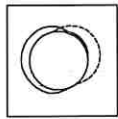
ESAMOS
PASTATO
SIENOS



ESAMOS
MEDINĖS
KOLONOS



ESAMŲ MEDINIŲ KOLONŲ
PROTEZAVIMAS
(MAZGAS A)



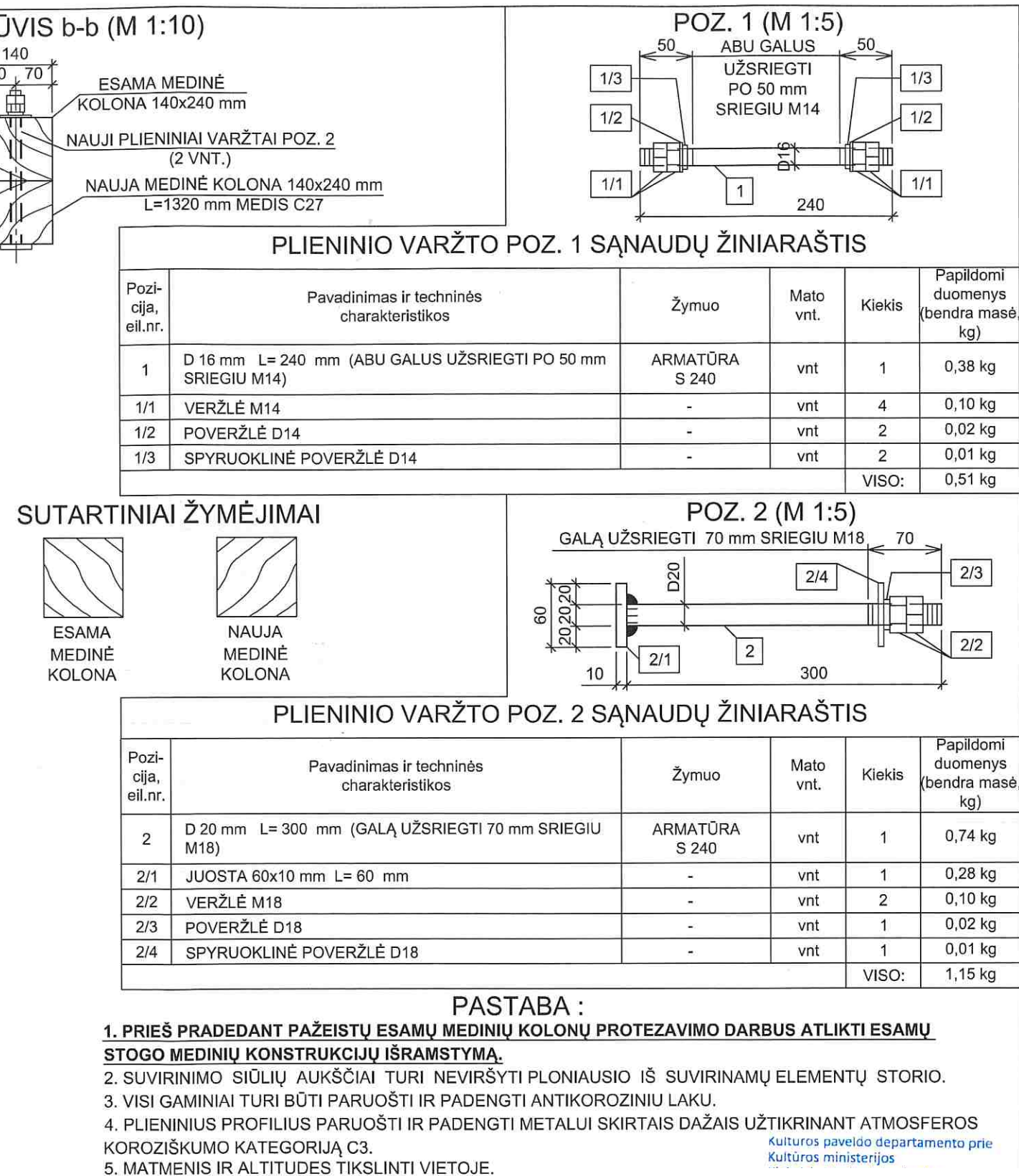
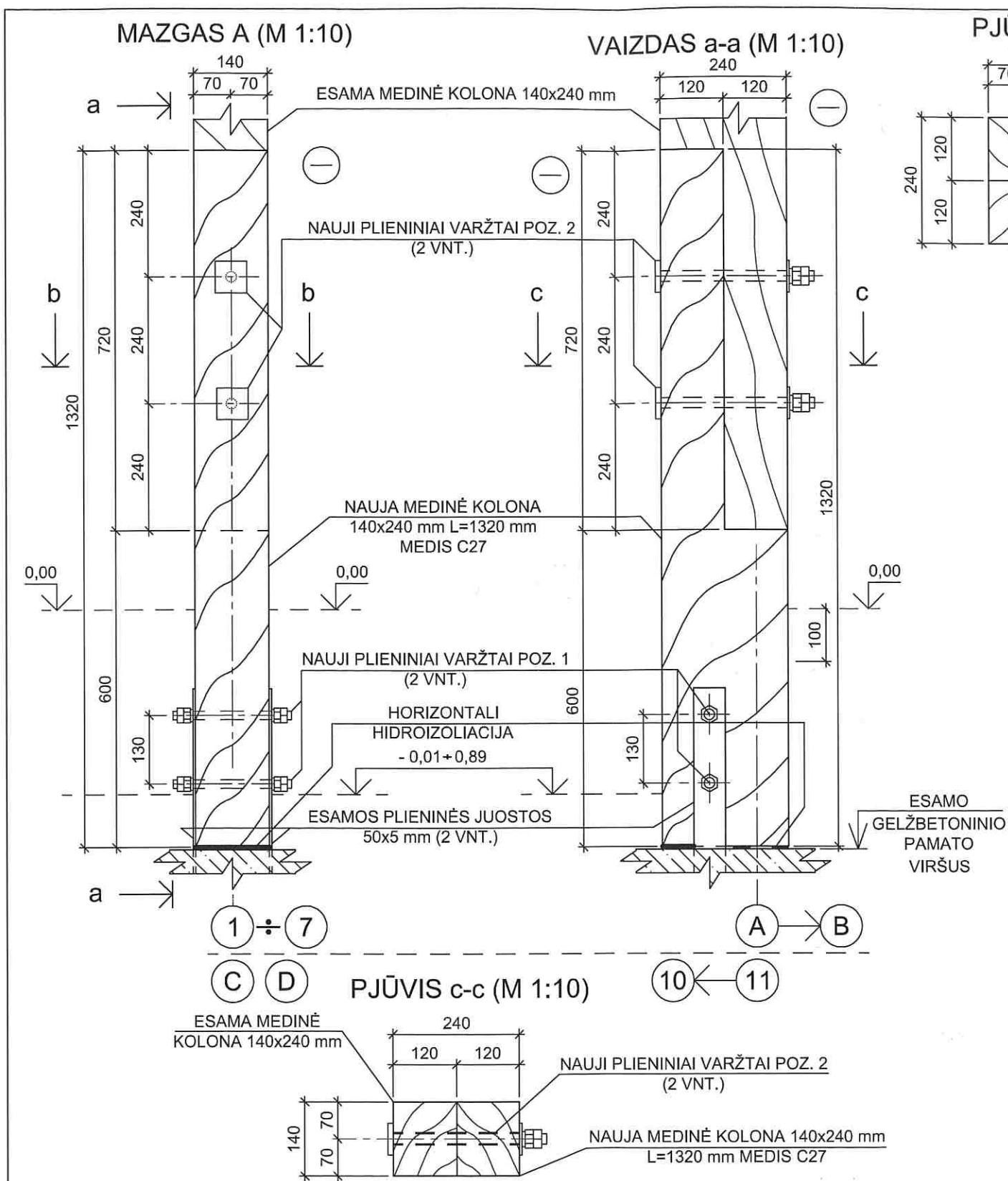
AŽUOLAS
PASTATO
VIDUJE

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos
Klaipėdos teritorinio...

PASTABA:

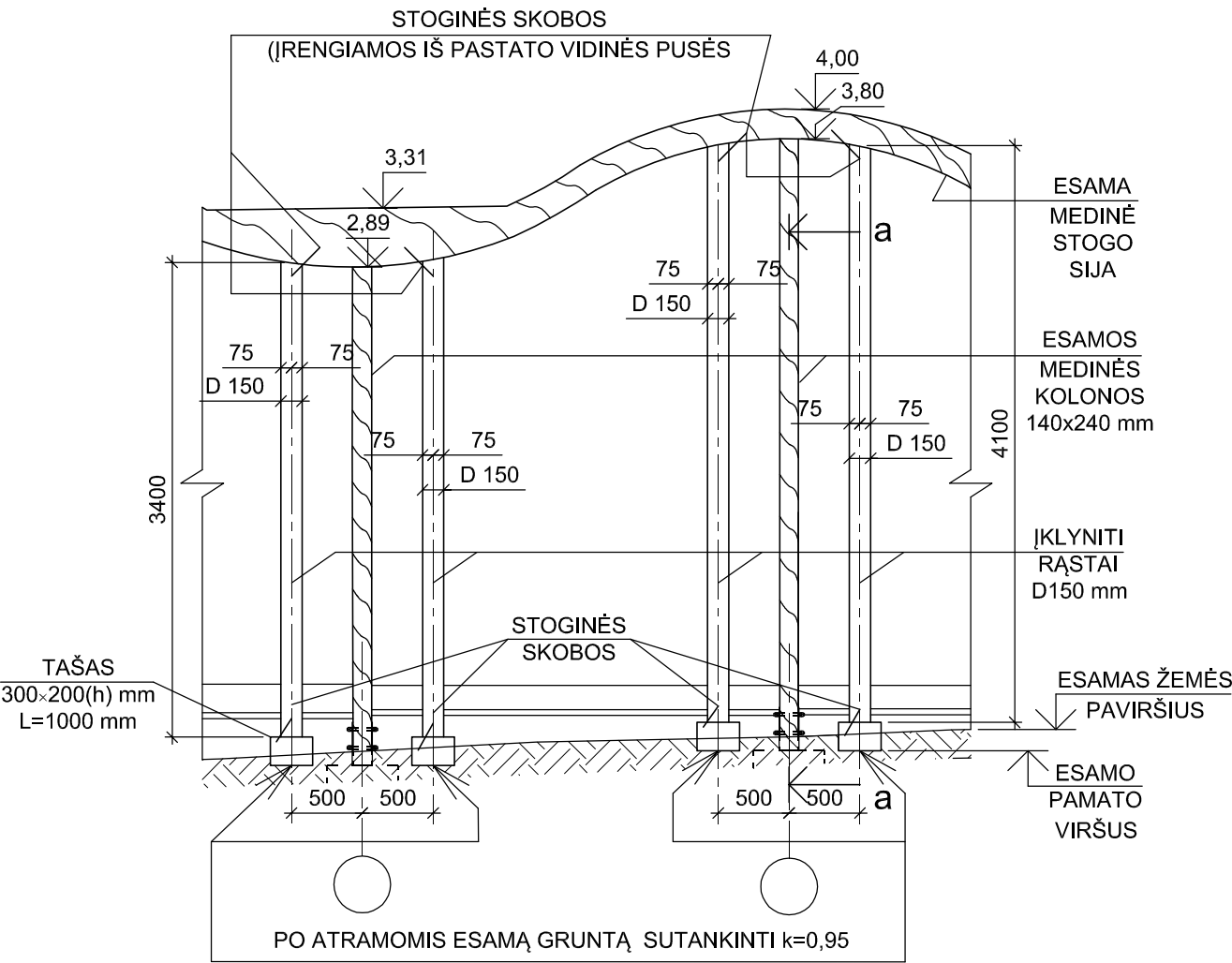
- ESAMOS KONSTRUKCIJOS NURODYTOS REMIANTIS PASTATO ARCHITEKTŪRINIAIS FOTOGRAMETRINIAIS APMATAVIM AIS PARUOŠTAIS UAB "Terra Modus" 2021 02.
- PAŽEISTŲ ESAMŲ MEDINIŲ KOLONŲ PROTEZAVIMAS PATEKTAS PO APSILANKYMO OBJEKTE 2021 03 17.
- PRIEŠ PRADEDANT PAŽEISTŲ ESAMŲ MEDINIŲ KOLONŲ PROTEZAVIMO DARBUS ATLIKTI ESAMŲ STOGO MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ IŠRAMSTYMĄ.**
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

	2021-04	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybos darbų v.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis
Atestato Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kėnėlių 11A 01747 Klaipėda	
1907, 0544	PV, NKVAS	PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590), VYTAUTO G. 72, PALANGOJE TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS
A483	ARCH.	I AUKŠTO PLANAS TARP 1-11 IR A-D AŠIŲ (M 1:100) MAZGŲ A SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS
989, 3999	SK PDV	LAPAS LAPŲ
LT	Statytojas LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA	KP 21-0202 - TvDP Tv.B - 1 1 1

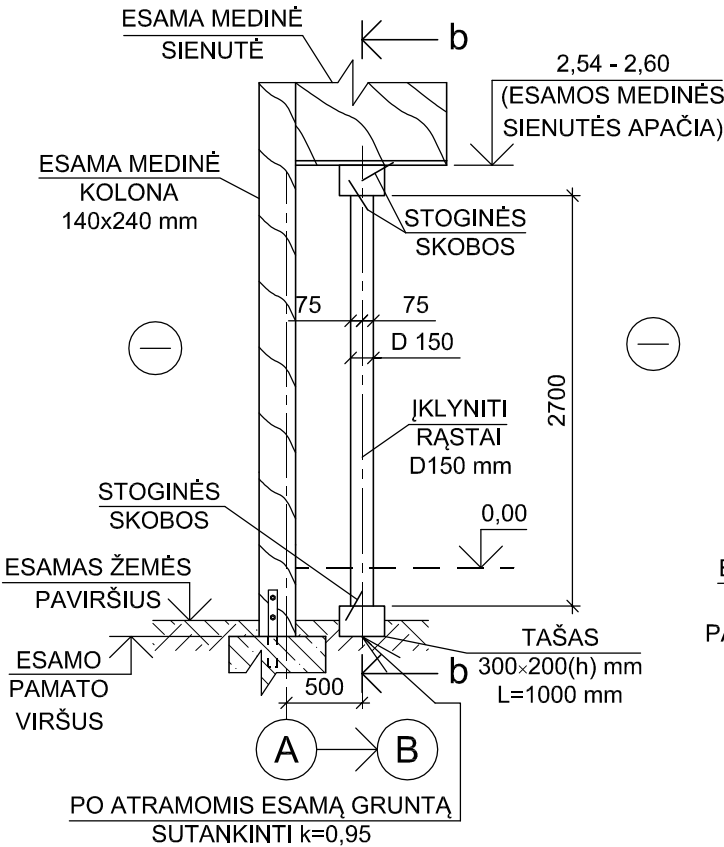


	2021-04	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybos darbų
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis
Atestato Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų 11A, 91247 Klaipėda	PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590), VYTAUTO G. 72, PALANGOJE TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS
1907, 0544	PV, NKVAS	
A483	ARCH.	
989, 3999	SK PDV	
LT	Statytojas LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA	MAZGAS A (M 1:10) POZ. 1 IR POZ. 2 (M 1:10)
	KP 21-0202 - TvDP	LAPAS 1
	Tv.B - 2	LAPŲ 1

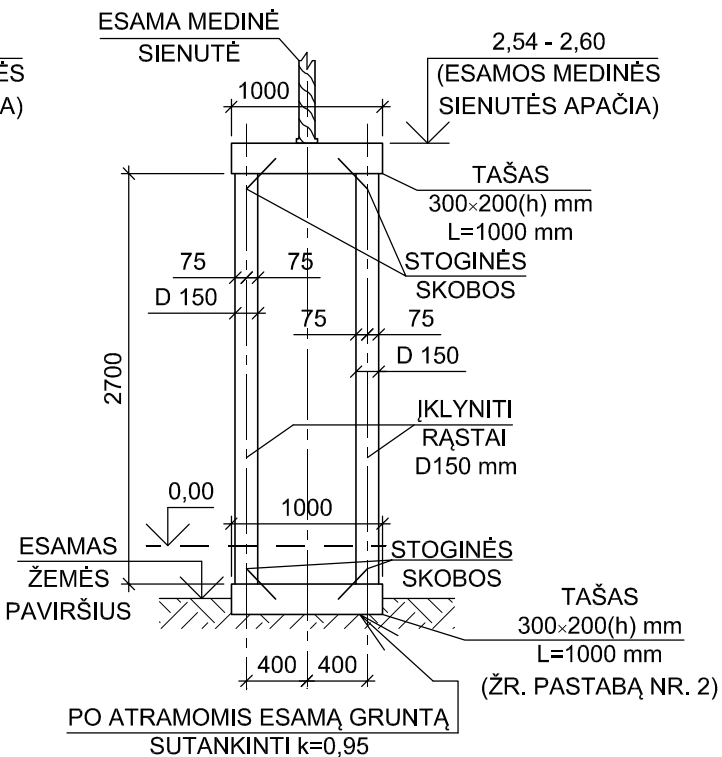
ESAMŲ MEDINIŲ STOGO KONSTRUKCIJŲ IŠRAMSTYMAS (M 1:50)



PJŪVIS a-a (M 1:50)



PJŪVIS b-b (M 1:50)



PASTABA :

1. PRIEŠ PRADEDANT ESAMOS MEDINĖS STOGO KONSTRUKCIJŲ IŠRAMSTYMO DARBUS ATLIKTI ESAMŲ LANGŲ IŠMONTAVIMĄ.
2. APATINIŲ HORIZONTALIŲ TAŠŲ 300×200(h) mm L=1000 mm PADĖTĮ IR VERTIKALIŲ RAŠTŲ D150 mm ILGĮ PATIKSLINTI STATYBOS METU.
3. ESAMŲ MEDINIŲ STOGO KONSTRUKCIJŲ IŠRAMSTYMAS PATEIKTAS AŠIAI A-A.
4. ESAMOS MEDINĖS STOGO KONSTRUKCIJAS AŠYJE 11-11 IŠRAMSTYTI ANALOGIŠKAI PAGAL PJŪVIUS a-a IR b-b.
5. MATMENIS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



	2021-04	Statybą leidžiančiam dokumentui , statybos darbų vykdymui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Atestato Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kėnėiu 11A. 91247 Klaipėda		PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590) , VYTAUTO G. 72 , PALANGOJE TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS		
1907, 0544	PV, NKVAS	ESAMŲ MEDINIŲ STOGO KONSTRUKCIJŲ IŠRAMSTYMAS (M 1:50) PJŪVIAI a-a IR b-b (M 1:50)			LAIDA
A483	ARCH.				0
989, 3999	SK PDV				LAPAS
LT	Statytojas LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA	KP 21-0202 - TvDP Tv.B - 3		1	LAPŲ 1

Projekto Nr.

KP 21-0202-TvDP

Statiny's :

PASTATAS - BIBLIOTEKA
Unikalus NR. 2596-5001-5012

Projekto pavadinimas:

**PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590)
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS**

ORIENTACINIS TVARKYBOS DARBŲ - REMONTO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
1	Laikančių medinių konstrukcijų – stogą laikančių medinių kolonų protezavimas, pakeičiant apatinę drėgmės pažeistą dalį 	vnt	10	mazgas A, žiūr. v.B-1, Tv.B-2
1.1	Stogo konstrukcijos išramstymas mediniais tašais	m3	1,0	
1.2	Esamo įstiklinimo demontavimas ir atstatymas	m2	37,0	
1.3.	Esamo užtaisymo tarp kolonų žemiau grindų konstrukcijos demontavimas ir atstatymas	m2	14,2	
1.5.	Apatinės kolonų dalies protezavimas pagal mazgą A:			10 vnt
	Medinė kolona 140x240mm, L=1320 mm	m3	0,5	0,05 x 10vnt
	Plieniniai varžtai (poz 1 ir poz. 2)	kg	33,2	3,32 x 10vnt
	Horizontali hidroizoliacija	m2	0,4	

0	2021-04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų g. 11A, Klaipėda	PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590), VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS		
1907, 0544	PV, NKVA spec.	ORIENTACINIS TVARKYBOS DARBŲ- REMONTO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA
A483	Architektė			0
LT	STATYTOJAS: LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA	KP 21-0202-TvDP SŽ		LAPAS
				LAPŲ
			1	3

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
2.	Banguoto stogo drėgmės pažeistų medinių apvadų ir vėjalenčių remontas keičiant analogiškomis, dažymas du kartus kokybiškais dažais lauko darbams. Spalva – ruda RAL 8028 	m¹ m²	54,5 8,2	8,2 m² – vieno karto dažymas
3.	Fasadų apdailos remontas Stogo medinių pakalimų perdažymas 2 kartus kokybiškais dažais medienai lauko darbams, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą, Spalva – ruda RAL 8028 	m²	48,0	48,0 m² – vieno karto dažymas

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
4.	Banguoto stogo apvado tarp ašių 1-11 (vakarinė pusė) dažymas du kartus kokybiškais fasadiniais dažais, spalva balta RAL9010 	m ²	9,7	9,7 m ² – vieno karto dažymas
5	Kolonų ir apatinio apkalimo dailylentėmis dažymas iš lauko pusės du kartus kokybiškais dažais medienai lauko darbams, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas), spalva – ruda RAL 8028	m ²	44,6	44,6 m ² – vieno karto dažymas
6	Vitrinų rėmų dažymas du kartus medienai iš lauko pusės kokybiškais dažais lauko darbams, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas), spalva – balta RAL 9010	m ²	59,3	59,3 m ² – vieno karto dažymas
7.	Pastato cokolinės dalies aptaisymo plokštės apdailos remontas granitinius tinku, analogišku esamai apdailai	m ²	14,2	
8.	Stogo vieno sluoksnio ruloninės bituminės ritininės dangos remontas tarp ašių 4 ir 6 (dviejų bangų tarpšlaitėje), prilydant papildomą ištisinį sluoksnį, analogišką esamai dangai.	m ²	68	

Projekto Nr. **KP 21-0202-TvDP**

Statinyss : **PASTATAS - BIBLIOTEKA**
Unikalus NR. 2596-5001-5012

Statinio adresas: **VYTAUTO G. 72, PALANGA**

Statinio kategorija : **YPATINGASIS STATINYS.**
KULTŪROS PAVELDO STATINYS
NKV registro unikalus objekto kodas 37590

Naudojimo paskirtis: **KULTŪROS IR ŠVIETIMO**

Statytojas (Užsakovas) : **LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA**

Projekto pavadinimas: **PASTATO (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 37590)
VYTAUTO G. 72, PALANGA,
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS**

Projektuotojas : **UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"**



Paveldo tvarkybos darbai: **TVARKYBOS REMONTO DARBAI**

Projekto rengimo stadija : **TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS (TvDP)**

TOMAS II **SKAIČIUOJAMOSIOS TVARKYBOS DARBŲ KAINOS**
NUSTATYMAS

UAB "Klaipėdos p.
Direktorius J. Tilvi

PV, NKVA special
Kvalif. atestatas Nį
NKVA specialisto

2021 M. , KLAIPĖDA

SUDERINTA: _____ TŪKST. EU.

TVIRTINU: _____ TŪKST. EU.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2021 M. MĖN. D.

2021 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2020.10 kainas

Statinių grupė 2021-04-14 Kultūros paskirties pastato- bibliotekos, Vytauto g.72, Palangoje, projektas**Statiny 1 Kultūros paskirties pastato- bibliotekos, Vytauto g.72, Palangoje, projektas****Žiniaraštis 2 Tvarkybos darbai**

2021.04.16

Suma žiniaraščiui **14062.08 EUR**

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina		EUR	
					D.uzm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Stogas								
1	N10-14	Karkaso įrengimas iš tašų*stogo konstrukcijos išramstymas k8=1.03	m3	1.0	223.02	263.93	2.58	489.53
2	N15-280	Vitrinių įstiklinimas*demontavimas ir atstatymas k1=1.6, k2=1.6	100m2	0.37	902.56	365.11	4.92	1272.59
3	N10P-0503	Sienų karkasų apkalimas statybinėmis cemento-pjuvenų plokštėmis*demontavimas ir atstatymas k1=1.6, k2=1.6	100m2	0.142	77.96	176.06	2.17	256.19
4	A5-79-1	Iki 0.50 m skersmens kolonos pažeisto ruožo (iki 0.6m aukščio) pakeitimas (protezo įstatymas)	vnt	10.0	403.44	146.51	12.87	562.82
5	N13-125	Paviršių apklijavimas vienu sluoksniu ruberoido arba hidroizolo, naudojant bitumą	m2	0.4	4.61	1.68		6.29
6	A5-58-1	Vėjalėnčių pakeitimas (sunykimo vietose)	m	54.5	205.75	48.92		254.67
7	N13-146	Įvairių paviršių valymas metaliniu šepėčiu mechanizuotai	10m2	0.82	8.86			8.86
8	N15-157	Labai geras medinių lubų dažymas*dažymas dažais medienai lauko darbams	100m2	0.082	75.01	70.37		145.38
Skyriuje 1					1901.21	1072.58	22.54	2996.33

2 Fasadų apdailos remontas

1	N13-146	Įvairių paviršių valymas metaliniu šepėčiu mechanizuotai	10m2	4.8	51.89			51.89
2	N15-157	Labai geras medinių lubų dažymas*dažymas dažais medienai lauko darbams	100m2	0.48	439.08	411.92		851.0
3	N15-157	Labai geras medinių lubų dažymas*dažymas dažais medienai lauko darbams	100m2	0.097	88.73	83.24		171.97
4	N13-146	Įvairių paviršių valymas metaliniu šepėčiu mechanizuotai	10m2	4.46	48.22			48.22
5	N15-157	Labai geras medinių lubų dažymas*dažymas dažais medienai lauko darbams, kolonų ir apatinio apkalimo	100m2	0.446	407.98	382.73		790.71
6	N13-146	Įvairių paviršių valymas metaliniu šepėčiu mechanizuotai	10m2	5.93	64.11			64.11
7	R14-61	Anksčiau dažytų langų labai geras aliejinis dažymas, nuvalant 75% senų	m2	59.3	1381.25	74.01		1455.26

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.ūžm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
8	R11-9	dažų*100% k4=1.25 Fasadų lygaus dekoratyv. (marmuro trupinių) tinko remontas, kai remont. plotas daugiau kaip 5 m2*cokolis, granitinis tinkas k8=1.15, k9=1.15	m2	14.2	329.8	40.7		370.5
9	R61P-3108	Plokščių (sutaptintų) stogų remontas, paklojant naują dangą ant esamos dangos, prilydant 1 sluoksnį (m2 stogo)*sudėtingas stogo dangos klojimas k1=2.0, k8=1.09, k9=1.15	m2	68.0	378.19	820.09	9.43	1207.71
Skyriuje 2					3189.25	1812.69	9.43	5011.37
Viso žiniaraštyje 2					5090.46	2885.27	31.97	8007.70
Papildomų medžiagų vertė 3.00%						86.56		
Papildomų mechanizmų vertė 3.00%							0.96	
Sezoniniai darbai 15.00% (707.99)					106.20			
Specifiniai darbai 17.00%					90.20			
Papildomas darbo užmokestis 8.00%(5090.46+106.20+90.20)					422.95			
Viso:					5709.81	2971.83	32.93	8714.57
Soc.draudimo išlaidos 1.79%(5090.46+106.20+90.20+422.95)					102.21			
Statinio statybos išlaidos					5812.02	2971.83	32.93	8816.78
Statybvietės išlaidos 12.00%								1058.01
Iš viso tiesioginės išlaidos								9874.79
Pridėtinės išlaidos 20.90%(5090.46+106.20+90.20+422.95)								1193.35
Pelnas 5.00%(9874.79+1193.35)								553.41
Iš viso netiesioginės išlaidos								1746.76
Bendra vertė be PVM								11621.55
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								2440.53
Bendra vertė su PVM								14062.08

Sudarė:

PV.